

Титульний аркуш

Підтверджую ідентичність електронної та паперової форм інформації, що подається до Комісії, та достовірність інформації, наданої для розкриття в загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії.

ДИРЕКТОР

(посада)

(підпис)

Олексюк Андріан Іванович

(прізвище та ініціали керівника)

М.П.

28.04.2017

(дата)

Річна інформація емітента цінних паперів за 2016 рік

I. Загальні відомості

1. Повне найменування емітента

ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ПІК"

2. Організаційно-правова форма

Акціонерне товариство

3. Код за ЄДРПОУ

05467033

4. Місцезнаходження

Одеська , Комінтернівський, 67550, селище міського типу Нові Біляри, ОДЕСЬКО-
МИКОЛАЇВСЬКЕ ШОСЕ, 34

5. Міжміський код, телефон та факс

0487593488 0487593488

6. Електронна поштова адреса

KochkalovA@ulf.com.ua

II. Дані про дату та місце оприлюднення річної інформації

1. Річна інформація розміщена у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії	28.04.2017
	(дата)
2. Річна інформація опублікована у	Бюлетень "Відомості Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку" 81 (2586)
	28.04.2017
	(номер та найменування офіційного друкованого видання)
	(дата)
3. Річна інформація розміщена на власній сторінці	pik-cjsc.com.ua в мережі Інтернет
	30.04.2017
	(адреса сторінки)
	(дата)

Зміст

1. Основні відомості про емітента	X
2. Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності	
3. Відомості щодо участі емітента в створенні юридичних осіб	
4. Інформація щодо посади корпоративного секретаря	
5. Інформація про рейтингове агентство	
6. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв)	X
7. Інформація про посадових осіб емітента:	
1) інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента	X
2) інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента	X
8. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотками та більше акцій емітента	X
9. Інформація про загальні збори акціонерів	X
10. Інформація про дивіденди	
11. Інформація про юридичних осіб, послугами яких користується емітент	
12. Відомості про цінні папери емітента:	
1) інформація про випуски акцій емітента	X
2) інформація про облігації емітента	
3) інформація про інші цінні папери, випущені емітентом	
4) інформація про похідні цінні папери	
5) інформація про викуп (продаж раніше викуплених товариством акцій) власних акцій протягом звітного періоду	
13. Опис бізнесу	X
14. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента:	
1) інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)	X
2) інформація щодо вартості чистих активів емітента	X
3) інформація про зобов'язання емітента	X
4) інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції	
5) інформація про собівартість реалізованої продукції	
6) інформація про прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів	
7) інформація про прийняття рішення про надання згоди на вчинення значних правочинів	
8) інформація про прийняття рішення про надання згоди на вчинення правочинів, щодо вчинення яких є заінтересованість	
15. Інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів	
16. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникала протягом звітного періоду	X
17. Інформація про стан корпоративного управління	X

18. Інформація про випуски іпотечних облігацій
 19. Інформація про склад, структуру і розмір іпотечного покриття:
 - 1) інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям
 - 2) інформація щодо співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожен дату після змін іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулися протягом звітного періоду
 - 3) інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття
 - 4) відомості про структуру іпотечного покриття іпотечних облігацій за видами іпотечних активів та інших активів на кінець звітного періоду
 - 5) відомості щодо підстав виникнення у емітента іпотечних облігацій прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття за станом на кінець звітного року
 20. Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття
 21. Інформація про випуски іпотечних сертифікатів
 22. Інформація щодо реєстру іпотечних активів
 23. Основні відомості про ФОН
 24. Інформація про випуски сертифікатів ФОН
 25. Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН
 26. Розрахунок вартості чистих активів ФОН
 27. Правила ФОН
 28. Відомості про аудиторський висновок (звіт) X
 29. Текст аудиторського висновку (звіту) X
 30. Річна фінансова звітність
 31. Річна фінансова звітність, складена відповідно до Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку (у разі наявності) X
 32. Річна фінансова звітність поручителя (страховика/гаранта), що здійснює забезпечення випуску боргових цінних паперів (за кожним суб'єктом забезпечення окремо)
 33. Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передачі об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва)
 34. Примітки
- Причини відсутності та перелік відсутньої інформації, наведеної у змісті згідно положення про РОЗКРИТТЯ ІНФОРМАЦІЇ ЕМІТЕНТАМИ ЦІННИХ ПАПЕРІВ: Річна інформація розкривається з врахуванням вимог до розкриття інформації Емітентів що здійснили приватне розміщення цінних паперів. довідково: Інформація про одержані ліцензії(дозволи) на окремі види діяльності: Види діяльності які потребують ліцензування,-відсутні. Відомості щодо участі емітента у створенні юридичних осіб:емітент не приймав участі в створенні юридичних осіб. Інформація щодо посади корпоративного секретаря: посада корпоративного секретаря відсутня. Інформація про рейтингове агенство: емітент не подавав заявку на визначення рейтингової оцінки до рейтингового агенства. Інформація про фізичних осіб,що володіють 10 відсотками та більше акцій емітента : фізичні особи ,що володіють 10 відсотками та більше

акцій емітента -відсутні. Інформація про дивіденди: рішення про нарахування та виплату дивідендів протягом звітного та попереднього періоду не приймалось. Інформація про облігації емітента: за звітний період емітентом процентні, дисконтні та цільові (безпроцентні) облігації не випускались. Інформація про інші цінні папери, випущені емітентом: інші цінні папери не випускались. Інформація про похідні цінні папери: похідні цінні папери не випускались. Інформація про викуп власних акцій протягом звітного періоду: власні акції не викуплялись. Інформація про обсяги виробництва та реалізацію основних видів продукції та собівартість реалізованої продукції: Емітент не займається видами діяльності, що класифікуються як переробна, добувна промисловість або виробництво та розподілення електроенергії, газу, води за класифікатором видів діяльності. Інформація про собівартість реалізованої продукції: Емітент не займається видами діяльності, що класифікуються як переробна, добувна промисловість або виробництво та розподілення електроенергії, газу, води за класифікатором видів діяльності. Інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів: боргові цінні папери не випускались. Інформація про гарантії третьої особи за кожним випуском боргових цінних паперів : гарантії з боку третіх осіб не надавались. Інформація про випуски іпотечних облігацій: іпотечні облігації не випускались. Інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям : іпотечне покриття відсутнє, підстав для виникнення іпотечних облігацій не було. Інформація про співвідношення розміру іпотечного покриття, з розміром зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожен дату після змін іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулися протягом звітного періоду: іпотечні облігації відсутні. Інформація про зміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття: іпотечне покриття відсутнє. Іпотечне покриття відсутнє. Іпотечні облігації відсутні. Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття: іпотечне покриття відсутнє. Інформація про випуски іпотечних сертифікатів: іпотечні сертифікати не випускались. Інформація щодо реєстру іпотечних активів. реєстр іпотечних активів відсутній. Основні відомості про ФОН: сертифікати ФОН відсутні. Інформація про випуски сертифікатів ФОН: сертифікати ФОН не випускались. Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН: особи, які володіють сертифікатами ФОН, відсутні. Розрахунок вартості чистих активів ФОН: ФОН відсутні. Правила ФОН: правила ФОН відсутні. Фінансова звітність емітента, яка складена за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку : Фінансова звітність емітента, складена за міжнародними стандартами фінансової звітності. Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передачі об'єкта (частини об'єкта)) житлового будівництва : цільові облігації не випускались. Інформація про прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів: рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів приймалось на чергових ЗЗА 27.04.2016 року за прийняття рішення Голосували бюлетенями: "За" - 6618 голосів, що складає 100% від загальної кількості голосів акціонерів, які беруть участь (зареєструвалися) у Зборах (з них 6618 голосів - ТОВ "УТ "УЛФ", згідно протоколу реєстраційної комісії від 27.04.2016 року). "Проти" - немає, "Утримались" - немає. за результатами голосування прийняли рішення: попередньо погодити та схвалити укладення значних правочинів відповідно до ч.3 ст.70 Закону України "Про акціонерні товариства", а саме: кредитні договори, договори іпотеки, договори застави, договори поруки, договори гарантії, договори доручень, договори про надання фінансової допомоги, договори поставки (купівлі-продажу), договори відступлення права вимоги, договори переведення боргу, якщо ринкова вартість майна або послуг, що є предметом значного правочину, перевищує 25 відсотків вартості активів за даними останньої річної фінансової звітності акціонерного товариства . Інформація про прийняття рішення про надання згоди на вчинення значних правочинів: рішення про надання згоди на вчинення значних правочинів не приймалось. Інформація про прийняття рішення про надання згоди на вчинення правочинів, щодо вчинення

яких є заінтересованість: рішення про надання згоди на вчинення правочинів, щодо вчинення яких є заінтересованість не приймалось.

III. Основні відомості про емітента

1. Повне найменування

ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ПК"

2. Серія і номер свідоцтва про державну реєстрацію юридичної особи (за наявності)

-

3. Дата проведення державної реєстрації

16.05.1994

4. Територія (область)

Одеська

5. Статутний капітал (грн)

7044

6. Відсоток акцій у статутному капіталі, що належить державі

0

7. Відсоток акцій (часток, паїв) статутного капіталу, що передано до статутного капіталу державного (національного) акціонерного товариства та/або холдингової компанії

0

8. Середня кількість працівників (осіб)

19

9. Основні види діяльності із зазначенням найменування виду діяльності та коду за КВЕД

23.32 ВИРОБНИЦТВО ЦЕГЛИ, ЧЕРЕПИЦІ ТА ІНШИХ БУДІВЕЛЬНИХ ВИРОБІВ ІЗ
ВИПАЛЕНОЇ ГЛИНИ

23.64 ВИРОБНИЦТВО СУХИХ БУДІВЕЛЬНИХ СУМІШЕЙ

41.20 БУДІВНИЦТВО ЖИТЛОВИХ І НЕЖИТЛОВИХ БУДІВЕЛЬ

10. Органи управління підприємства

11. Банки, що обслуговують емітента:

1) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у національній валюті

АТ "Ощадбанк" Філія Одеське управління

2) МФО банку

328845

3) поточний рахунок

26008300073545

4) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у іноземній валюті

немає

5) МФО банку

немає

б) поточний рахунок

немає

IV. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв)

Найменування юридичної особи засновника та/або учасника	Код за ЄДРПОУ засновника та/або учасника	Місцезнаходження	Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "УПРАВЛІНСЬКЕ ТОВАРИСТВО "УЛФ"	35428975	03170 м.Київ ВУЛИЦЯ ПЕРЕМОГИ, будинок 20	93.9523
Прізвище, ім"я, по батькові фізичної особи	Серія, номер, дата видачі та найменування органу, який видав паспорт*		Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)
фізичні особи			6.0477
Усього			100

V. Інформація про посадових осіб емітента

6.1. Інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента

1) посада

Директор

2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Симотюк Володимир Ярославович

3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи

4) рік народження**

1978

5) освіта**

Вища

6) стаж роботи (років)**

9

7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав**

директор ДП ВАТ "Івано Франківський мясокомбінат" "Івано- Франківські ковбаси"

8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)

26.09.2012 до переобрання

9) Опис

Посадові обов'язки визначен Статутом Товариства. В межах своєї компетенції: Повноваження та обов'язки Директора згідно Статуту: Директор має право: без довіреності здійснювати дії від імені Товариства та представляти інтереси Товариства; розпоряджатися коштами та майном Товариства у межах, що визначені чинним законодавством, рішенням Загальних зборів

акціонерів та рішеннями Наглядової ради; відкривати поточний та інші рахунки в будьякому банку України та за кордоном для зберігання коштів та здійснення усіх видів розрахунків, кредитних і касових операцій Товариства; видавати та підписувати довіреності; призначати та звільняти працівників Товариства; підписувати від імені виконавчого органу колективні договори з трудовим колективом; вживати заходів щодо заохочення працівників Товариства та накладання на них стягнення. Директор наділяється наступними повноваженнями: затвердження поточних планів діяльності Товариства та заходів, необхідних для вирішення його завдань; затвердження щорічного кошторису, штатного розкладу та посадових окладів співробітників Товариства, встановлення розмірів та терміну їх преміювання; визначення розміру, джерел утворення та порядку використання фондів Товариства; утворення підрозділів, необхідних для виконання цілей та завдань Товариства; розпорядження всім майном Товариства, включаючи грошові кошти у встановлених загальними зборами акціонерів в межах своїх повноважень; затвердження внутрішніх нормативних актів, що визначають відносини між підрозділами Товариства; прийняття на роботу та звільнення з роботи співробітників Товариства, застосування до них заходів заохочення та накладення стягнень; прийняття рішень про відрядження, включаючи закордонні ділові поїздки; організація ведення бухгалтерського обліку та звітності в Товаристві; надання на затвердження річного звіту та балансу Товариства; вирішення питань, переданих у його відання Загальними зборами; прийняття рішень з інших питань, пов'язаних з поточною діяльністю Товариства; вирішувати всі інші питання діяльності Товариства за виключенням питань, вирішення яких віднесено цим Статутом до виключної компетенції Загальних зборів акціонерів. Підпорядкований Наглядовій Раді та Зборам акціонерів. Особа не є членом Наглядової Ради або Ревізійної комісії Товариства. У посадовій особі емітента непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Нарахована та виплачена винагорода в т.ч. у натуральній формі: винагорода нараховувалась лише у формі заробітної плати, яка за звітній період складає 66 416,4 грн. Змін посадовій особі протягом звітнього року невідбувалось. Посадова особа обіймає посади на будь-яких інших підприємствах - Основне місце роботи директор ДП ВАТ "Івано Франківський мясокомбінат" "Івано- Франківські ковбаси". Інші посади, які обіймала ця особа протягом останніх п'яти років: директор ДП ВАТ "Івано Франківський мясокомбінат" "Івано- Франківські ковбаси" Особа ненадала згоди на розкриття паспортних даних. Призначено згідно рішення Наглядовою радою від 26.09.2012 р. На підставі рішення Наглядової ради Товариства, протокол № 4 від 31.01.2017 року відбулись зміни складу посадових осіб емітента: ЗВІЛЬНЕНО: 3 посади Директора - Симотюка Володимира Ярославовича, Частка в Статутному капіталі, якою володіє особа - 0,0000 %. Особа непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Звільнення відбулось за згодою сторін. На посаді перебував 4,4 років. На підставі рішення Наглядової ради Товариства, протокол № 4 від 31.01.2017 року відбулись зміни складу посадових осіб емітента: ПРИЗНАЧЕНО: На посаду директора - Олексюка Андріана Івановича, Частка в Статутному капіталі, якою володіє особа - 0,0000 %. Особа непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Обіймав протягом останніх п'яти років своєї діяльності посади: юрист ПрАТ - основне місце роботи; директор ТОВ , директор ТОВ "ТАР КОМПАНІ ЛТД" - за сумісництвом. Термін призначення - до 01.02.2021 р., згідно Трудового контракту.

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

** Заповнюється щодо фізичних осіб.

1) посада

Головний бухгалтер

2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Петрова Ольга Вікторівна

3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи

4) рік народження**

1972

5) освіта**

Вища

6) стаж роботи (років)**

13

7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав**

Головний бухгалтер КП "Екосервіс"-23919212

8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)

01.07.2016 безстроково

9) Опис

Обов'язки та повноваження головного бухгалтера згідно посадової інструкції: Визначає, формулює, планує, здійснює та координує організацію бухгалтерського обліку господарськофінансової діяльності підприємства, здійснює контроль над раціональним використанням матеріальних, трудових та фінансових ресурсів. Забезпечує раціональну організацію обліку та звітності на підприємстві, прогресивних форм та методів бухгалтерського обліку та контролю, розробку та здійснення заходів, які направлені на дотримання державної дисципліни та укріплення господарського розрахунку. Складає баланс підприємства. Організує та контролює складання розрахунків використання прибутку, витрат на виробництво, платежів до бюджету, своєчасність та правильність складання звітності. Здійснює контроль за дотриманням порядку оформлення первинних та бухгалтерських документів, розрахунків та платіжних зобов'язань, використання фонду оплати праці, встановленням посадових окладів, за проведенням інвентаризації основних засобів, матеріальних активів, товарноматеріальних цінностей, коштів, документів, розрахунків, перевірок організації бухгалтерського обліку та звітності, документальних ревізій підрозділів підприємства. Здійснює контроль за довгостроковими інвестиціями у прибуткові активи других підприємств, господарчих товариств, процентні облігації державних процентних займів, вклади до статутних фондів загальних підприємств та інші фінансові вкладення з урахуванням страхової діяльності; бартерними (товарообмінними) операціями; за правильністю обліку операцій у іноземних валютах, з векселями Державного казначейства, інкасацією боргових вимог. Організує складання щомісячного бухгалтерського обліку, квартальних, річних бухгалтерських та податкових звітів, передбачених законодавством. Приймає участь у проведенні інвентаризаційної роботи на підприємстві з оформленням матеріалів, пов'язаних з нестачею та відшкодування втрат від нестачі запасів та порчі активів підприємства. Регулює розходження фактичної наявності цінностей із даними бухгалтерського обліку, які були виявлені під час інвентаризації. Приймає участь у проведенні економічного аналізу господарськофінансової діяльності підприємства по даних бухгалтерського обліку витрат та звітності з метою виявлення внутрішньогосподарчих резервів, усунення невиробничих витрат. Проводить роботу, яка спрямована на забезпечення суворого дотримання штатної фінансової, касової дисципліни, кошторисів адміністративно господарських та інших витрат, дотримання правильності списання з бухгалтерських балансів дебіторської заборгованості, нестач та інших втрат, слідкує за схоронністю бухгалтерських документів, оформленням та здачею їх у встановленому порядку у архів. Приймає участь у підготовці та наданні інших видів періодичної звітності, яка передбачає підпис головного бухгалтера, органами вищого рівня згідно із нормативними актами, затвердженими формами та інструкціями. Приймає участь у розробці комплексних заходів по поліпшенню умов безпеки праці на підприємстві. Аналізує виконання планів соціально економічного розвитку підприємства. Організує роботу по підготовці пропозицій по визначенню облікової політики підприємства, внесення змін у облікову політику, вибору форми бухгалтерського обліку з урахуванням

діяльності підприємства та технології обробки облікових даних, впровадження автоматизованої системи обробки даних бухгалтерського обліку з урахуванням особливостей діяльності підприємства або поліпшенню діючої. Керує спеціалістами бухгалтерського обліку підприємства та розподіляє між ними функціональні обов'язки. У посадовій особи емітента непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Нарахована та виплачена винагорода в т.ч. у натуральній формі: винагорода нараховувалась лише у формі заробітної плати, яка за звітний період складає 54 000 грн. Посадова особа не обіймає посади на будь-яких інших підприємствах. Інші посади, які обіймала ця особа протягом останніх п'яти років: Головний бухгалтер КП "Екосервіс"-23919212 Акціями емітента не володіє. Особа ненадала згоди на розкриття паспортних даних. Призначено згідно наказу № 12к від 17.06.2016 Змін посадової особи протягом звітнього року: На підставі наказу директора Товариства № 12к від 17.06.2016 року відбулись зміни складу посадових осіб емітента: ЗВІЛЬНЕНО: 3 посади Головного бухгалтера - Береговенко Ніну Абдуадісовну, Частка в Статутному капіталі, якою володіє особа - 0,0000 %. Особа непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Звільнення відбулось за власним бажанням. На посаді перебувала 25 років. На підставі наказу директора Товариства № 13к від 29.06.2016 року відбулись зміни складу посадових осіб емітента: ПРИЗНАЧЕНО: На посаду Головного бухгалтера - Петрову Ольгу Вікторівну, Частка в Статутному капіталі, якою володіє особа - 0,0000 %. Особа непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Обіймала протягом останніх п'яти років своєї діяльності посаду головного бухгалтера КП "Екосервіс". Термін призначення - безстроково.

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

** Заповнюється щодо фізичних осіб.

1) посада

Член Наглядової ради (Голова)

2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Прокоса Богдан Сергійович

3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи

4) рік народження**

1969

5) освіта**

Вища

6) стаж роботи (років)**

12

7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав**

Директор в ТОВ

8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)

09.04.2015 на 3 роки

9) Опис

Посадові обов'язки визначені чинним законодавством, Статутом Товариства та Положенням про Наглядову раду. Голова Наглядової ради організовує її роботу, скликає засідання Наглядової ради та головує на них, відкриває загальні збори, організовує обрання секретаря загальних зборів, якщо інше не передбачено статутом акціонерного товариства, здійснює інші повноваження, передбачені Статутом та Положенням про Наглядову раду. До виключної компетенції Наглядової

ради належить: 1) затвердження в межах своєї компетенції положень, якими регулюються питання, пов'язані з діяльністю товариства; 2) підготовка порядку денного загальних зборів, прийняття рішення про дату їх проведення та про включення пропозицій до порядку денного, крім скликання акціонерами позачергових загальних зборів; 3) прийняття рішення про проведення чергових або позачергових загальних зборів відповідно до статуту товариства та у випадках, встановлених чинним законодавством; 4) прийняття рішення про продаж раніше викуплених товариством акцій; 5) прийняття рішення про розміщення товариством інших цінних паперів, крім акцій; 6) прийняття рішення про викуп розміщених товариством інших, крім акцій, цінних паперів; 7) затвердження ринкової вартості майна у випадках, передбачених чинним законодавством; 8) обрання та припинення повноважень голови і членів виконавчого органу; 9) затвердження умов контрактів, які укладатимуться з членами виконавчого органу, встановлення розміру їх винагороди; 10) прийняття рішення про відсторонення голови або члена виконавчого органу від здійснення повноважень та обрання особи, яка тимчасово здійснюватиме повноваження голови виконавчого органу; 11) обрання та припинення повноважень голови і членів інших органів товариства; 12) обрання реєстраційної комісії, за винятком випадків, встановлених чинним законодавством; 13) обрання аудитора товариства та визначення умов договору, що укладатиметься з ним, встановлення розміру оплати його послуг. У разі, якщо наглядова рада відсутня, це питання належить до компетенції виконавчого органу, якщо інше не встановлено статутом; 14) визначення дати складення переліку осіб, які мають право на отримання дивідендів, порядку та строків виплати дивідендів у межах граничного строку, чинним законодавством; 15) визначення дати складення переліку акціонерів, які мають бути повідомлені про проведення загальних зборів відповідно до чинного законодавства та мають право на участь у загальних зборах відповідно до чинного законодавства; 16) вирішення питань про участь товариства у промислово-фінансових групах та інших об'єднаннях, про заснування інших юридичних осіб; 17) вирішення питань, віднесених до компетенції наглядової ради чинним законодавством, у разі злиття, приєднання, поділу, виділу або перетворення товариства; 18) прийняття рішення про вчинення значних правочинів у випадках, передбачених чинним законодавством; 19) визначення ймовірності визнання товариства неплатоспроможним внаслідок прийняття ним на себе зобов'язань або їх виконання, у тому числі внаслідок виплати дивідендів або викупу акцій; 20) прийняття рішення про обрання оцінювача майна товариства та затвердження умов договору, що укладатиметься з ним, встановлення розміру оплати його послуг; 21) прийняття рішення про обрання (заміну) реєстратора власників іменних цінних паперів товариства або депозитарія цінних паперів та затвердження умов договору, що укладатиметься з ним, встановлення розміру оплати його послуг; 22) надсилання пропозицій акціонерам про придбання належних їм простих акцій особою (особами, що діють спільно), яка придбала контрольний пакет акцій, відповідно до чинного законодавства; 23) вирішення інших питань, що належать до виключної компетенції наглядової ради згідно із статутом акціонерного товариства, в тому числі прийняття рішення про переведення випуску акцій документарної форми існування у бездокументарну форму існування. Підпорядкований Зборам акціонерів. Нарахована та виплачена винагорода в т.ч. у натуральній формі: обов'язки здійснює безоплатно, нарахування та виплата винагороди в т.ч. у натуральній формі установчими документами непередбачена. У посадової особи емітента непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Посадова особа обіймає посади на будь-яких інших підприємствах: Основне місце роботи: директор, ТОВ "Систем технології компанії інвестментс", 34935472 (місцезнаходження: 03150, м.Київ, ВУЛИЦЯ ЩОРСА, будинок 7/9), додатково займає посаду голова НР ПАТ "НІЖИНСЬКИЙ М'ЯСОКОМБІНАТ", 00444375, (місцезнаходження: 16600, Чернігівська обл., м. Ніжин, вул. Космонавтів, 25), ПАТ "БЕРЕГІВСЬКИЙ М'ЯСОКОМБІНАТ", 00443468, (місцезнаходження: 90202 Закарпатська обл., м. Берегове вулиця Сільва, буд. 3), ПАТ "НІЖИНСЬКИЙ М'ЯСОКОМБІНАТ", 00444375, (місцезнаходження: 16600 Чернігівська обл., місто Ніжин ВУЛИЦЯ КОСМОНАВТІВ, будинок 25), ПАТ "ПИРЯТИНСЬКИЙ М'ЯСОКОМБІНАТ", 05421137, (місцезнаходження: 37000 Полтавська область, місто Пирятин вулиця Піонерська, буд. 64), ПРАТ "НОВЕ ЖИТТЯ", 13998980, (місцезнаходження: 42056 Сумська обл., Роменський район, село Бацмани вулиця Київська, буд. 1), ПАТ "ІМ. ЩОРСА",

03779610, (місцезнаходження 42065 Сумська обл., Роменський район, село Біловод бульвар Щорса, буд. 2), ПАТ "УКРАЇНА-РАЙЗ", 03779805, (місцезнаходження 42063 Сумська обл., Роменський район, село Коржі вулиця Центральна, буд. 1), ПАТ "ІМ. ТЕЛЬМАНА", 03779685, (місцезнаходження 42071, Сумська обл., Роменський район, село Погожа Криниця, ВУЛИЦЯ ЛЕНІНА, будинок 17), ПАТ "ПК", 05467033, (місцезнаходження 67550 Одеська обл., Комінтернівський район, смт. Нові Біляри ОДЕСЬКО-МИКОЛАЇВСЬКЕ ШОСЕ, 34), член НР ПАТ "РИТМ", 05507152, (місцезнаходження: 14021, місто Чернігів, вул. Старобілоуська, буд. 71), ПАТ "ВАТУТІНСЬКИЙ М'ЯСОКОМБІНАТ", 00444263, (місцезнаходження: 20250 Черкаська обл., м. Ватутіне вул. ІНДУСТРІАЛЬНЕ ШОСЕ, 1), ПАТ "КОРОСТЕНСЬКИЙ М'ЯСОКОМБІНАТ", 00443418, (місцезнаходження: 11500 місто Коростень ЖОВТНЕВА, будинок 54 Б), ПАТ "КОРОСТЕНСЬКИЙ М'ЯСОКОМБІНАТ", 00443418, (місцезнаходження: 11500 місто Коростень ЖОВТНЕВА, будинок 54 Б), ПАТ "ДОЛИНСЬКИЙ ПТАХОКОМБІНАТ", 00443660, (місцезнаходження: 28500 місто Долинська 40- РІЧЧЯ ЖОВТНЯ, будинок 143), ПАТ "ІВАНО-ФРАНКІВСЬК "ВІННИЦЯМ'ЯСО", 00452995, (місцезнаходження: 21100 місто Вінниця ВУЛИЦЯ БАТОЗЬКА, будинок 1), ПАТ "Компанія "Райз", 13980201, (місцезнаходження: 03115 м.Київ ПРОСПЕКТ ПЕРЕМОГИ, будинок 121В), ПРАТ ІМ. ШЕВЧЕНКА, 03779202, (місцезнаходження: 42620 Сумська обл., Тростянецький р-н, с. Гребениківка Сумська, буд. 1), ПРАТ "НОВООДЕСЬКИЙ РАЙАГРОХІМ", 05490150, (місцезнаходження: 56600 Миколаївська обл., Новоодеський р-н, м. Нова Одеса Сеславинського, 1), ПРАТ "АГРО РЕСУРС", 30278951, (місцезнаходження: 03115 Київ проспект Перемоги, 121В), ПАТ "ДАКОР ВЕСТ", 03118357, (місцезнаходження: 35600 Рівненська обл., місто Дубно вул. Грушевського, буд. 184), ПАТ "ЛЕБІДЬ", 14021460, 37300, Полтавська обл., місто Гадяч, ВУЛИЦЯ ЛОХВИЦЬКА, будинок 29), ПАТ "СГХП "ПОЛІМІНЕРАЛ", 05762281, (місцезнаходження 82172 Львівська область, місто Стебник вул. Дрогобицька, буд. 127), ПАТ "ТРОСТЯНЕЦЬКИЙ М'ЯСОКОМБІНАТ", 00443128, (місцезнаходження: 76005, Івано-Франківська обл., місто Івано-Франківськ, вул. Симона Петлюри, будинок 10), ПАТ "ІШП "СВІТАНОК", 00307891, (місцезнаходження: 79024, м. Львів, Шевченківський район, вул. Промислова, буд. 53), ПАТ "ІВАНО-ФРАНКІВСЬКИЙ М'ЯСОКОМБІНАТ", 00451636, (місцезнаходження: 76005, м. Івано-Франківськ, вул. Симона Петлюри, буд. 10) Інші посади, які обіймала ця особа протягом останніх п'яти років: адвокат. Основне місце роботи: Директор в ТОВ . Акціями емітента не володіє. Особа ненадала згоди на розкриття паспортних даних. Призначено на підставі рішення загальних зборів акціонерів Товариства, протокол № 1 від 09.04.2015 року Зміни складу посадових осіб емітента протягом звітного року невідбувалось.

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

** Заповнюється щодо фізичних осіб.

1) посада

Член Наглядової ради

2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Прокопик Тарас Ігорович

3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи

4) рік народження**

1982

5) освіта**

Вища

6) стаж роботи (років)**

12

7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав**

Заступник директора з юридичних питань виробничий аудитор ТОВ "Укрлендінвест"
(місцезнаходження: 03150, м.Київ, Печерський район, ВУЛИЦЯ ЩОРСА, будинок 7/9, ПОВЕРХ 6, офіс 4)

8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)

09.04.2015 на 3 роки

9) Опис

Посадові обов'язки визначені чинним законодавством, Статутом Товариства та Положенням про Наглядову раду. Член Наглядової ради підпорядкований Голові Наглядової ради та виконує його розпорядження. До виключної компетенції Наглядової ради належить: 1) затвердження в межах своєї компетенції положень, якими регулюються питання, пов'язані з діяльністю товариства; 2) підготовка порядку денного загальних зборів, прийняття рішення про дату їх проведення та про включення пропозицій до порядку денного, крім скликання акціонерами позачергових загальних зборів; 3) прийняття рішення про проведення чергових або позачергових загальних зборів відповідно до статуту товариства та у випадках, встановлених чинним законодавством; 4) прийняття рішення про продаж раніше викуплених товариством акцій; 5) прийняття рішення про розміщення товариством інших цінних паперів, крім акцій; 6) прийняття рішення про викуп розміщених товариством інших, крім акцій, цінних паперів; 7) затвердження ринкової вартості майна у випадках, передбачених чинним законодавством; 8) обрання та припинення повноважень голови і членів виконавчого органу; 9) затвердження умов контрактів, які укладатимуться з членами виконавчого органу, встановлення розміру їх винагороди; 10) прийняття рішення про відсторонення голови або члена виконавчого органу від здійснення повноважень та обрання особи, яка тимчасово здійснюватиме повноваження голови виконавчого органу; 11) обрання та припинення повноважень голови і членів інших органів товариства; 12) обрання реєстраційної комісії, за винятком випадків, встановлених чинним законодавством; 13) обрання аудитора товариства та визначення умов договору, що укладатиметься з ним, встановлення розміру оплати його послуг. У разі, якщо наглядова рада відсутня, це питання належить до компетенції виконавчого органу, якщо інше не встановлено статутом; 14) визначення дати складення переліку осіб, які мають право на отримання дивідендів, порядку та строків виплати дивідендів у межах граничного строку, чинним законодавством; 15) визначення дати складення переліку акціонерів, які мають бути повідомлені про проведення загальних зборів відповідно до чинного законодавства та мають право на участь у загальних зборах відповідно до чинного законодавства; 16) вирішення питань про участь товариства у промислово-фінансових групах та інших об'єднаннях, про заснування інших юридичних осіб; 17) вирішення питань, віднесених до компетенції наглядової ради чинним законодавством, у разі злиття, приєднання, поділу, виділу або перетворення товариства; 18) прийняття рішення про вчинення значних правочинів у випадках, передбачених чинним законодавством; 19) визначення ймовірності визнання товариства неплатоспроможним внаслідок прийняття ним на себе зобов'язань або їх виконання, у тому числі внаслідок виплати дивідендів або викупу акцій; 20) прийняття рішення про обрання оцінювача майна товариства та затвердження умов договору, що укладатиметься з ним, встановлення розміру оплати його послуг; 21) прийняття рішення про обрання (заміну) реєстратора власників іменних цінних паперів товариства або депозитарія цінних паперів та затвердження умов договору, що укладатиметься з ним, встановлення розміру оплати його послуг; 22) надсилання пропозиції акціонерам про придбання належних їм простих акцій особою (особами, що діють спільно), яка придбала контрольний пакет акцій, відповідно до чинного законодавства; 23) вирішення інших питань, що належать до виключної компетенції наглядової ради згідно із статутом акціонерного товариства, в тому числі прийняття рішення про переведення випуску акцій документарної форми існування у бездокументарну форму існування. Підпорядкований Зборам акціонерів. Нарахована та виплачена винагорода в т.ч. у натуральній формі: обов'язки здійснює безоплатно, нарахування та виплата винагороди в т.ч. у натуральній формі установчими документами непередбачена. Посадова особа обіймає посади на будь-яких

інших підприємствах: Основне місце роботи: Заступник директора з юридичних питань виробничий аудитор ТОВ "Укрлендінвест" (місцезнаходження: 03150, м.Київ, Печерський район, ВУЛИЦЯ ЩОРСА, будинок 7/9, ПОВЕРХ 6, офіс 4), додатково Голова НР АТ "ВАТУТІНСЬКИЙ М'ЯСОКОМБІНАТ", 00444263, (місцезнаходження: 20250 Черкаська обл., м. Ватутіне вул. ІНДУСТРІАЛЬНЕ ШОСЕ, 1), ПАТ "КОРОСТЕНСЬКИЙ М'ЯСОКОМБІНАТ", 00443418, (місцезнаходження: 11500 місто Коростень ЖОВТНЕВА, будинок 54 Б), ПАТ "ДОЛИНСЬКИЙ ПТАХОКОМБІНАТ", 00443660, (місцезнаходження: 28500 місто Долинська 40- РІЧЧЯ ЖОВТНЯ, будинок 143), ПАТ "ІВАНО-ФРАНКІВСЬК "ВІННИЦЯМ'ЯСО", 00452995, (місцезнаходження: 21100 місто Вінниця ВУЛИЦЯ БАТОЗЬКА, будинок 1), ПРАТ ІМ. ШЕВЧЕНКА, 03779202, (місцезнаходження: 42620 Сумська обл., Тростянецький р-н, с. Гребениківка Сумська, буд. 1), ПРАТ "НОВООДЕСЬКИЙ РАЙАГРОХІМ", 05490150, (місцезнаходження: 56600 Миколаївська обл., Новоодеський р-н, м. Нова Одеса Сеславинського, 1), ПРАТ "АГРО РЕСУРС", 30278951, (місцезнаходження: 03115 Київ проспект Перемоги,121В), ПАТ "ДАКОР ВЕСТ", 03118357, (місцезнаходження: 35600 Рівненська обл., місто Дубно вул. Грушевського, буд. 184), ПАТ "ТРОСТЯНЕЦЬКИЙ М'ЯСОКОМБІНАТ", 00443128, (місцезнаходження: 76005, Івано-Франківська обл., місто Івано-Франківськ, вул. Симона Петлюри, будинок 10), ПАТ "ШП "СВІТАНОК", 00307891, (місцезнаходження: 79024, м. Львів, Шевченківський район, вул. Промислова, буд. 53), ПАТ "ІВАНО-ФРАНКІВСЬКИЙ М'ЯСОКОМБІНАТ", 00451636, (місцезнаходження: 76005, м. Івано-Франківськ, вул. Симона Петлюри, буд. 10), член НР ПАТ "ПІК", 05467033, (місцезнаходження 67550 Одеська обл., Комінтернівський район, смт. Нові Біляри ОДЕСЬКО-МИКОЛАЇВСЬКЕ ШОСЕ, 34) У посадовій особи емітента непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Призначено на підставі рішення загальних зборів акціонерів Товариства, протокол № 1 від 09.04.2015 року Зміни складу посадових осіб емітента протягом звітного року невідбувалось.

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

** Заповнюється щодо фізичних осіб.

1) посада

Член Наглядової ради

2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Ковток Галина Іванівна

3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи

4) рік народження**

1966

5) освіта**

Вища

6) стаж роботи (років)**

13

7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав**

Генеральний директор ПрАТ "РАЙЗ-МАКСИМКО", 30382533, (місцезнаходження: 37240 Полтавська обл., Лохвицький район, місто Заводське ВУЛИЦЯ МАТРОСОВА, будинок 10)

8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)

09.04.2015 на 3 роки

9) Опис

Посадові обов'язки визначені чинним законодавством, Статутом Товариства та Положенням про Наглядову раду. Член Наглядової ради підпорядкований Голові Наглядової ради та виконує його розпорядження. До виключної компетенції Наглядової ради належить: 1) затвердження в межах своєї компетенції положень, якими регулюються питання, пов'язані з діяльністю товариства; 2) підготовка порядку денного загальних зборів, прийняття рішення про дату їх проведення та про включення пропозицій до порядку денного, крім скликання акціонерами позачергових загальних зборів; 3) прийняття рішення про проведення чергових або позачергових загальних зборів відповідно до статуту товариства та у випадках, встановлених чинним законодавством; 4) прийняття рішення про продаж раніше викуплених товариством акцій; 5) прийняття рішення про розміщення товариством інших цінних паперів, крім акцій; 6) прийняття рішення про викуп розміщених товариством інших, крім акцій, цінних паперів; 7) затвердження ринкової вартості майна у випадках, передбачених чинним законодавством; 8) обрання та припинення повноважень голови і членів виконавчого органу; 9) затвердження умов контрактів, які укладатимуться з членами виконавчого органу, встановлення розміру їх винагороди; 10) прийняття рішення про відсторонення голови або члена виконавчого органу від здійснення повноважень та обрання особи, яка тимчасово здійснюватиме повноваження голови виконавчого органу; 11) обрання та припинення повноважень голови і членів інших органів товариства; 12) обрання реєстраційної комісії, за винятком випадків, встановлених чинним законодавством; 13) обрання аудитора товариства та визначення умов договору, що укладатиметься з ним, встановлення розміру оплати його послуг. У разі, якщо наглядова рада відсутня, це питання належить до компетенції виконавчого органу, якщо інше не встановлено статутом; 14) визначення дати складення переліку осіб, які мають право на отримання дивідендів, порядку та строків виплати дивідендів у межах граничного строку, чинним законодавством; 15) визначення дати складення переліку акціонерів, які мають бути повідомлені про проведення загальних зборів відповідно до чинного законодавства та мають право на участь у загальних зборах відповідно до чинного законодавства; 16) вирішення питань про участь товариства у промислово-фінансових групах та інших об'єднаннях, про заснування інших юридичних осіб; 17) вирішення питань, віднесених до компетенції наглядової ради чинним законодавством, у разі злиття, приєднання, поділу, виділу або перетворення товариства; 18) прийняття рішення про вчинення значних правочинів у випадках, передбачених чинним законодавством; 19) визначення ймовірності визнання товариства неплатоспроможним внаслідок прийняття ним на себе зобов'язань або їх виконання, у тому числі внаслідок виплати дивідендів або викупу акцій; 20) прийняття рішення про обрання оцінювача майна товариства та затвердження умов договору, що укладатиметься з ним, встановлення розміру оплати його послуг; 21) прийняття рішення про обрання (заміну) реєстратора власників іменних цінних паперів товариства або депозитарія цінних паперів та затвердження умов договору, що укладатиметься з ним, встановлення розміру оплати його послуг; 22) надсилання пропозиції акціонерам про придбання належних їм простих акцій особою (особами, що діють спільно), яка придбала контрольний пакет акцій, відповідно до чинного законодавства; 23) вирішення інших питань, що належать до виключної компетенції наглядової ради згідно із статутом акціонерного товариства, в тому числі прийняття рішення про переведення випуску акцій документарної форми існування у бездокументарну форму існування. Підпорядкований Зборам акціонерів. Нарахована та виплачена винагорода в т.ч. у натуральній формі: обов'язки здійснює безоплатно, нарахування та виплата винагороди в т.ч. у натуральній формі установчими документами непередбачена. Посадова особа обіймає посади на будь-яких інших підприємствах: Основне місце роботи: Генеральний директор ПрАТ "РАЙЗ-МАКСИМКО", 30382533, (місцезнаходження: 37240 Полтавська обл., Лохвицький район, місто Заводське ВУЛИЦЯ МАТРОСОВА, будинок 10), додатково Голова НР ПАТ "Компанія "Райз", 13980201, (місцезнаходження: 03115 м.Київ ПРОСПЕКТ ПЕРЕМОГИ, будинок 121В), ПАТ "ЛЕБІДЬ", 14021460, 37300, Полтавська обл., місто Гадяч, ВУЛИЦЯ ЛОХВИЦЬКА, будинок 29), член НР ПАТ "СГХП "ПОЛІМІНЕРАЛ", 05762281, (місцезнаходження 82172 Львівська область, місто Стебник вул. Дрогобицька, буд. 127). Інші посади, які обіймала ця особа протягом останніх п'яти років: Генеральний директор ПАТ "Компанія "Райз", директор ТОВ "Укрлендінвест". У посадовій особі емітента непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає.

Призначено на підставі рішення загальних зборів акціонерів Товариства, протокол № 1 від 09.04.2015 року Зміни складу посадових осіб емітента протягом звітнього року невідбувалось.

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

** Заповнюється щодо фізичних осіб.

2. Інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента

Посада	Прізвище, ім'я, по батькові посадової особи або повне найменування юридичної особи	Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій			
					прості іменні	прості на пред'явника	привілейовані іменні	привілейовані на пред'явника
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Директор	Симотюк Володимир Ярославович		0	0	0	0	0	0
Головний бухгалтер	Петрова Ольга Вікторівна		0	0	0	0	0	0
Член Наглядової ради (Голова)	Прокоса Богдан Сергійович		0	0	0	0	0	0
Член Наглядової ради	Прокопик Тарас Ігорович		0	0	0	0	0	0
Член Наглядової ради	Ковток Галина Іванівна		0	0	0	0	0	0
Усього			0	0	0	0	0	0

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних.

VI. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотками та більше акцій емітента

Найменування юридичної особи	Код за ЄДРПОУ	Місцезнаходження	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Від загальної кількості голосуючих акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій			
						прості іменні	прості на пред'явника	привілейовані іменні	привілейовані на пред'явника
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "УПРАВЛІНСЬКЕ ТОВАРИСТВО "УЛФ"	35428975	03107 м. Київ - м.Київ ВУЛИЦЯ ПЕРЕМОГИ, будинок 20	6618	93.9523	100	6618	0	0	0
Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи*	Серія, номер, дата видачі паспорта, найменування органу, який видав паспорт**		Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Від загальної кількості голосуючих акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій			
						прості іменні	прості на пред'явника	привілейовані іменні	привілейовані на пред'явника
Усього			6618	93.9523	100	6618	0	0	0

* Зазначається: "Фізична особа", якщо фізична особа не дала згоди на розкриття прізвища, імені, по батькові.

** Заповнювати необов'язково.

VII. Інформація про загальні збори акціонерів

Вид загальних зборів*	чергові	позачергові
	X	
Дата проведення	27.04.2016	
Кворум зборів**	100	
Опис	ПОРЯДОК ДЕННИЙ 1. Обрання голови та секретаря зборів. 2. Обрання лічильної комісії. 3. Затвердження порядку проведення загальних зборів акціонерів. 4. Звіт виконавчого органу про підсумки діяльності товариства за 2015 рік та прийняття рішення за наслідками розгляду звіту виконавчого органу. 5. Звіт наглядової ради товариства за 2015 рік та прийняття рішення за наслідками розгляду звіту наглядової ради. 6. Затвердження річного фінансового звіту (Балансу) Товариства за 2015 р. 7. Визначення порядку розподілу прибутку та покриття збитків Товариства за 2015 р. 8. Прийняття рішення про укладення (затвердження) значних правочинів та правочинів щодо вчинення яких є заінтересованість. Збори було відкрито о 12 год. 00 хв. Закриття Зборів відбулося о 13 год. 20 хв. 21.04.2016 р. - дата складення переліку акціонерів, які мають право на участь у Зборах. Загальна кількість осіб, включених до переліку акціонерів, які мають право на участь у Зборах складає 20 (двадцять) осіб (акціонерів) згідно Реєстру власників іменних цінних паперів станом на 21.04.2016 р., яким належить 7 044 простих іменних акцій, що складає 100 % розміщених акцій, з них 1 (один) власник рахунку є власником 6 618 голосуючих простих іменних акцій (100 % голосуючих акцій). Присутні акціонери (зареєструвалися): юридична особа - ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "УПРАВЛІНСЬКЕ ТОВАРИСТВО "УЛФ", що володіє 6618 простими іменними акціями (93,9523% статутного капіталу), з яких 6618 - голосуючі акції (100 % від загальної кількості голосуючих акцій), в особі представника Симоценка Володимира Ярославовича, який діє на підставі довіреності. Відсутні акціонери: 19 акціонерів, що володіють 426 (з яких 0 акцій є голосуючі) простими іменними акціями, (6,0477 % статутного капіталу). Загальна кількість голосів акціонерів власників голосуючих акцій, які зареєструвалися для участі у Зборах, складає 6618 голосів, що становить 100% від загальної кількості голосуючих акцій. Кворум Зборів складає не менш ніж 50% від загальної кількості голосуючих акцій. Отже, відповідно до статті 41 Закону України "Про акціонерні товариства" та статуту Товариства Збори вважаються правомочними і мають право розпочати свою роботу. ВИРІШИЛИ: 1. Обрати головою Зборів - Гудзенка Сергія Федоровича, а секретарем зборів Пятковську Валентину Василівну. 2. Обрати лічильну комісію у складі 3-х осіб: голови комісії Береговенко Ніни Абдуадісовни, членів комісії Лобчука Олега Вячеславовича та Геджина Віталія Петровича. 3. Затвердити порядок роботи Зборів: для доповідей - до 20 хвилин, а для запитань та відповідей - до 10 хвилин. 4. Затвердити звіт виконавчого органу (директора) ПАТ "Пік" про підсумки діяльності Товариства за 2015 рік. 5. Затвердити звіт наглядової ради ПАТ "Пік" за 2015 рік. 6. Затвердити річний фінансовий звіт (баланс) ПАТ "Пік" за 2015 рік. 7. Затвердити порядок розподілу прибутку та покриття збитків ПАТ "Пік" за 2015 рік згідно статей "Доходів та Витрат". 8. Попередньо погодити та схвалити укладення значних правочинів відповідно до ч.3 ст.70 Закону України "Про акціонерні товариства", а саме: кредитні договори, договори іпотеки, договори застави, договори поруки, договори гарантії, договори доручень, договори про надання фінансової допомоги, договори поставки (купівлі-продажу), договори відступлення права вимоги, договори переведення боргу, якщо ринкова вартість майна або послуг, що є предметом значного правочину, перевищує 25 відсотків вартості активів за даними останньої річної фінансової звітності акціонерного товариства. Результати голосування: По кожному питанню порядку денного Голосували бюлетенями: "За" - 6618 голосів, що складає 100% від загальної кількості голосів акціонерів, які беруть участь (зареєструвалися) у Зборах (з них 6618 голосів - ТОВ "УТ "УЛФ", згідно протоколу реєстраційної комісії від 27.04.2016 року). "Проти" - немає, "Утримались" - немає.	

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Міжнародний ідентифікаційний номер	Тип цінного паперу	Форма існування та форма випуску	Номінальна вартість акцій (грн)	Кількість акцій (штук)	Загальна номінальна вартість (грн)	Частка у статутному капіталі (у відсотках)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
12.08.2011	64/15/1/11	НКЦПФР	UA4000179758	Акція проста бездокументарна іменна	Бездокументарні іменні	1	7044	7044	100
Опис		Торгівля цінними паперами товариства на біржовому ринку, організаційно оформлених позабіржових ринках не здійснюється. Фактів лістингу/делістингу цінних паперів емітента на фондових біржах у звітному році не було. Власні цінні папери не викупались. Додаткових цінних паперів товариство не випускало.							

XI. Опис бізнесу

Товариство є юридичною особою із новим (зміненим) найменуванням Закритого акціонерного товариства "ПІК", яке було створене за рішенням загальних зборів його працівників - орендарів (протокол №4 від 16.03.1994р.) та зареєстроване Комінтернівською районною державною адміністрацією 16.05.1994р. за №255, перереєстроване Комінтернівською районною державною адміністрацією 01.07.1997р. за №290, яке в свою чергу, було створене шляхом реорганізації (перетворення) Орендного підприємства "Булдинське заводоуправління" (зареєстрованого розпорядженням Представника Президента України в Комінтернівському районі №125 від 20.10.1992 р.) із моменту державної реєстрації Закритого акціонерного товариства компанії "ПІК" воно стало повним (універсальним) та виключним правонаступником усіх майнових та немайнового характеру прав і обов'язків реорганізованого Орендного підприємства "Булдинське заводоуправління". Статут ПАТ " ПІК " затверджений протоколом Загальних зборів акціонерів Товариства №1/2014 від 19.03.2014 р., зареєстрований 20.03.2014 р., номер запису - 1 538 105 0013 000257

Організаційна структура ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "ПІК": Органами управління Товариства є: - Загальні Збори Акціонерів; - Наглядова Рада; - Директор (Виконавчий орган); - Ревізійна Комісія. Склад органів Товариства та їх компетенція, порядок утворення, обрання і відкликання їх членів та прийняття ними рішень, порядок зміни складу органів Товариства та їх компетенції визначено Статутом.

Середньооблікова чисельності працівників облікового складу (осіб) - 19 Середня численність позаштатних працівників та осіб, які працюють за сумісництвом (осіб) - 0 чисельності працівників які працюють на умовах неповного робочого часу (дня,тижня) (осіб) - 0 Фонд оплати праці за 2016 - 2353,3 тис.грн. Розмір оплати праці проти минулого року збільшився на 489,7 тис.грн. Факти зміни розміру фонду оплати праці: зміна розміру мінімальної з/пл. збільшення обсягу виробництва. Підвищення кваліфікації працівників протягом звітного періоду не відбувалось. Кадрової програми немає.

Емітент не належить до будь-яких об'єднань підприємств.

Емітент не проводить спільної діяльності з іншими організаціями, підприємствами, установами.

Пропозицій з боку третіх осіб відносно реорганізації не було.

Первісне визнання та оцінка фінансових інструментів. Підприємство визнає фінансові активи та зобов'язання у своєму балансі тоді, коли вона стає стороною контрактних зобов'язань стосовно даного інструменту. Операції з придбання та реалізації фінансових активів та зобов'язань визнаються з використанням обліку за датою розрахунку. Операції придбання фінансових інструментів, які згодом будуть оцінені за справедливою вартістю між датою проведення операції та датою розрахунку, обліковуються аналогічним чином, що й придбані інструменти. Основні засоби. Первісне визнання основних засобів. Об'єкт основних засобів визнається Підприємством в якості активу тільки в тому випадку, якщо: існує ймовірність того, що Підприємство отримає пов'язані з даним об'єктом майбутні економічні вигоди; первісна вартість даного об'єкта може бути достовірно оцінена; передбачається використовувати протягом більш ніж одного операційного періоду (зазвичай більше 12 місяців); собівартість активу перевищує 2

500,00 гривень. Після фактичного введення в експлуатацію об'єкти основних засобів переводяться на відповідні рахунки основних засобів. Подальша оцінка основних засобів. Після первісного визнання як актив Підприємством застосовує модель обліку об'єкта основних засобів за первісною вартістю за вирахуванням накопиченої амортизації та накопичених збитків від знецінення в разі їх наявності для наступних компонентів основних засобів - комп'ютерне обладнання, інструменти, прилади та інвентар. Така вартість включає вартість заміни частин обладнання і витрати на позики у разі довгострокових будівельних проектів, якщо виконуються критерії їх капіталізації. При необхідності заміни значних компонентів основних засобів через певні проміжки часу Підприємством визнає подібні компоненти в якості окремих активів з відповідними їм індивідуальними термінами корисного використання та амортизацією. Аналогічним чином, при проведенні основного технічного огляду, витрати, пов'язані з ним, визнаються в балансовій вартості основних засобів як заміна основних засобів, якщо виконуються всі критерії визнання. Усі інші витрати на ремонт і технічне обслуговування визнаються у звіті про прибутки і збитки в момент понесення. Відповідно до внесених змін в облікову політику, зазначеним у п. 0.0 до компонентів основних засобів таким як будівлі, машини і обладнання, транспортні засоби Підприємство застосовує модель справедливої вартості. Амортизація основних засобів розраховується прямолінійним методом відповідно до строків корисної служби, погодженим з технічним персоналом Підприємства наступним чином: Будівлі та споруди 40 років Машини та устаткування 20 років Транспортні засоби 10 років Інструмент, прилади та інвентар 10 років Інші основні засоби 10 років Незавершене будівництво Не амортизується Ліквідаційна вартість, строк корисного використання і метод нарахування амортизації переглядаються в кінці кожного фінансового року. Вплив будь-яких змін, що виникають від оцінок, зроблених у попередні періоди, враховується як зміна облікової оцінки. Активи, отримані на умовах фінансової оренди, визнаються в звітності в сумі еквівалентній справедливої вартості майна отриманого в лізинг або якщо вона нижче - за поточною вартістю мінімальних лізингових платежів, яка визначається на початок дії договору лізингу. Первісні прямі витрати лізингоодержувача включаються до вартості активу. Активи, отримані за договорами фінансової оренди, амортизуються протягом очікуваного строку їх корисного використання з використанням методу, застосовуваного для амортизації власних основних засобів. Припинення визнання Списання раніше визнаних основних засобів або їх значного компонента з балансу відбувається при їх вибутті або у випадку, якщо в майбутньому не очікується отримання економічних вигод від використання або вибуття даного активу. Дохід або витрата, що виникають в результаті списання активу (розраховані як різниця між чистими надходженнями від вибуття та балансовою вартістю активу), включаються до звіту про сукупний дохід як "Інші операційні доходи" або "Інші операційні витрати" за той звітний рік, в якому актив був списаний. На кожну звітну дату Підприємство проводить оцінку наявності будь-яких ознак, що вказують на можливе знецінення активу. Якщо сума очікуваного відшкодування об'єкта або групи об'єктів основних засобів виявляється менше їх балансової (залишкової) вартості, Підприємство визнає такий об'єкт або групу об'єктів знеціненими, і нараховує резерв під знецінення на суму перевищення балансової вартості над сумою очікуваного відшкодування активу. При визначенні суми знецінення об'єкта основного засобу Підприємство нараховує резерв під знецінення з одночасним визнанням витрат періоду на рахунок "Основні засоби в експлуатації, резерв знецінення". При припиненні визнання активу приріст вартості від його переоцінки, включений до складу додаткового капіталу стосовно до об'єкта основних засобів, повністю переноситься безпосередньо на нерозподілений прибуток. Перенесення дооцінки на нерозподілений прибуток провадиться без задіяння через прибуток або збиток.. Фінансові активи Кредити та дебіторська заборгованість Кредити та дебіторська заборгованість є непохідними фінансовими активами з фіксованими платежами або платежами, які підлягають визначенню, і що не котируються на активному ринку. Кредити та дебіторська заборгованість включають в себе торгіву та іншу дебіторську заборгованість. Дебіторська заборгованість відображається за чистою вартістю реалізації. Запаси Підприємство виділяє наступні товарно-матеріальні запаси: Готова продукція; Товари; Матеріали; Запасні частини; Поточні біологічні активи; Незавершене виробництво. Запаси відображаються за найменшою з двох величин: собівартості і чистої

вартості реалізації. Собівартість товарів включає витрати на придбання та, там де це доцільно, витрати, які були понесені у зв'язку з доведенням запасів до їх поточного стану та місця розташування. Собівартість розраховується з використанням методу ФІФО. Чиста вартість реалізації розраховується виходячи з передбачуваної продажної ціни за вирахуванням всіх передбачуваних витрат на завершення виробництва і реалізацію. Підприємство періодично оцінює запаси на предмет наявності пошкоджень, застаріння, повільної оборотності, зниження чистої вартості реалізації. У разі, якщо такі події мають місце, сума, на яку зменшується вартість запасів, відображається у звіті про сукупний дохід. Облік знецінення запасів Собівартість запасів може виявитися невідшкодовуваних, якщо ціна на ці запаси зменшилася у зв'язку з їх пошкодженням, частковим або повним старінням, або внаслідок зміни ринкових цін. Собівартість запасів також може виявитися невідшкодовуваних, якщо збільшилися можливі витрати на завершення або на здійснення продажу. Сировина та інші матеріали в запасах не списуються нижче собівартості, якщо готова продукція, в яку вони будуть включені, імовірно буде продана за або вище собівартості. Однак, коли зниження ціни сировини вказує на те, що собівартість готової продукції перевищує чистий ціну продажу, сировина списується до величини чистої вартості реалізації. У таких умовах витрати на заміну сировини можуть виявитися найкращим з існуючих аналогів його чистою вартістю реалізації. Запаси, які оцінені за чистою вартістю реалізації, додатково розкриваються Підприємством на позабалансовому рахунку "Запаси, що обліковуються за справедливою вартістю", а уцінка до чистої вартості реалізації враховується за кредитом відповідних рахунків запасів і за дебетом витратного рахунку "Списання знецінених запасів". Податок на додану вартість Існує дві ставки податку на додану вартість: 20% - на імпорт і продаж товарів, робіт і послуг у межах України та 0% на експорт товарів та надання робіт і послуг за межі країни. Зобов'язання платника ПДВ дорівнює загальній сумі ПДВ, нарахованої протягом звітного періоду, і виникає або на дату відвантаження товару замовнику, або на дату отримання платежу від клієнта в залежності від того, яка подія сталася раніше. Кредит з ПДВ - це сума, на яку платник податку має право зменшити свої зобов'язання по ПДВ у звітному періоді. Право на кредит з ПДВ виникають або на дату здійснення платежу постачальнику, або на дату отримання товару в залежності від того, яка подія сталася раніше. У разі використання 20% ставки оподаткування виручка, витрати й активи визнаються за вирахуванням суми ПДВ, крім випадків, коли: - ПДВ, що виник з купівлі активів або послуг, не відшкодовується податковим органом; у цьому випадку ПДВ визнається відповідно як частина витрат на придбання активу або частина статті витрат; - дебіторська і кредиторська заборгованості відображаються з урахуванням суми ПДВ. Чиста сума ПДВ, що відшкодовується податковим органом або сплачується йому, включається в дебіторську і кредиторську заборгованість, відображену в Балансі (звіті про фінансовий стан). Грошові кошти та їх еквіваленти Грошові кошти та їх еквіваленти включають готівкові кошти в касі та залишки по рахунках до запитання, короткострокові і високоліквідні інвестиції з терміном погашення не більше трьох місяців, а також банківські овердрафти. Банківські овердрафти представлені в балансі у розділі зобов'язання в якості короткострокових зобов'язань. Податок на прибуток Податкові активи та зобов'язання з поточного податку на прибуток за поточні і попередні періоди оцінюються за сумою, передбачуваної до відшкодування від податкових органів або до сплати податковим органам. Податкові ставки та податкове законодавство, що застосовуються для розрахунку даної суми, - це ставки і законодавство, прийняті або фактично прийняті на звітну дату в країнах, в яких Підприємство здійснює свою діяльність і отримує оподатковуваний дохід. Поточний податок на прибуток, що відноситься до статей, визнаним безпосередньо в капіталі, визнається у складі капіталу, а не у звіті про сукупний дохід. Керівництво компанії періодично здійснює оцінку позицій, відображених у податкових деклараціях, щодо яких відповідне податкове законодавство може бути по-різному інтерпретований, і в міру необхідності створює резерви. Визнання виручки Виручка включає суму компенсації, одержану або підлягає отриманню за продаж готової продукції, товарів і послуг в звичайному ході господарської діяльності Підприємством. Виручка відбивається за вирахуванням податку на додану вартість, знижок і внутрішньогрупових операцій. Підприємство визнає виручку в разі, якщо сума доходу може бути достовірно оцінена, існує ймовірність одержання майбутніх економічних вигод, а

також у разі відповідності спеціальним критеріям для кожного виду діяльності Підприємства, зазначеного нижче. Сума виручки не вважається достовірно оціненою до тих пір, поки не будуть вирішені всі умовні зобов'язання, що мають відношення до продажу. У своїх оцінках Підприємство ґрунтується на історичних результатах, враховуючи тип покупця, тип операції та особливі умови кожної угоди. Виручка відображається в сумі справедливої вартості активів, які отримані або будуть отримані. Виручка від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) не коригується на величину пов'язаної з ним сумнівної та безнадійної дебіторської заборгованості. Сума такої заборгованості визнається витратами Підприємства. Умовні зобов'язання та непередбачені активи Умовні зобов'язання не визнаються у фінансовій звітності. Такі зобов'язання розкриваються у примітках до фінансової звітності, за винятком тих випадків, коли ймовірність відтоку ресурсів, що втілюють економічні вигоди, є незначною. Умовні активи не визнаються у фінансовій звітності, але розкриваються у примітках в тому випадку, якщо існує достатня ймовірність отримання від них економічних вигод. Визнання витрат Витрати визнаються Підприємством, якщо виконуються наступні умови: сума витрат може бути надійно визначена, і виникає зменшення в майбутньому економічних вигод, пов'язаних зі зменшенням активу або збільшенням зобов'язань. Витрати визнаються у тому звітному періоді, в якому визнано доходи, для отримання яких вони понесені, або тоді, коли стає очевидно, що дані витрати не призведуть до отримання будь-яких доходів, незалежно від часу фактичної виплати коштів чи іншої форми їх оплати, коли економічні вигоди від їх використання зменшилися або повністю спожиті. Витрати, які неможливо прямо пов'язати з доходом певного періоду, відображаються у складі витрат того звітного періоду, в якому вони були здійснені. Якщо актив забезпечує одержання економічних вигод протягом кількох звітних періодів, то витрати визначаються шляхом систематичного розподілу його вартості між відповідними звітними періодами. Моментом визнання витрат майбутніх періодів є момент їх виникнення, коли відбувається неспівпадання періоду виникнення зазначених витрат та періоду, в якому вони будуть використані з метою отримання доходів. Витрати майбутніх періодів враховуються в сумі фактичних витрат. Списання витрат майбутніх періодів проводиться рівномірно протягом періодів, до яких вони відносяться і, відповідно, протягом яких очікується отримання пов'язаної з ними економічної вигоди.

23.32 Виробництво цегли, черепиці та інших будівельних виробів із випаленої глини (основний); 23.64 Виробництво сухих будівельних сумішей; 46.73 Оптова торгівля деревиною, будівельними матеріалами та санітарно-технічним обладнанням; 47.52 Роздрібна торгівля залізними виробами, будівельними матеріалами та санітарно-технічними виробами в спеціалізованих магазинах; 41.20 Будівництво житлових і нежитлових будівель; 08.01 Добування декоративного та будівельного каменю, вапняку, гіпсу, крейди та глинистого сланцю.

Придбані підприємством основні засоби зараховуються на баланс за первісною вартістю. Основні засоби відображені в бухгалтерському обліку та звітності за фактичними витратами. Бухгалтерський облік основних засобів ведеться в оборотній відомості, кожному об'єкту основних засобів присвоєно інвентарний номер. Для цілей бухгалтерського обліку, основні засоби кваліфікуються за групами, за-лишкова вартість яких на дату складання балансу (31 грудня 2016 року) складає 1 304 тис. грн., первісна - 1 348 тис. грн. Метод амортизації обирається підприємством самостійно з урахуванням очікуваного способу отримання економічних вигод від його використання. Амортизація основних засобів нараховується із застосуванням прямолінійного методу, згідно з яким річна сума амортизації визначається діленням вартості, яка амортизується, на строк корисного використання об'єкту. Нарахування амортизації об'єкту основних засобів здійснюється протягом строку корисного використання (експлуатації) об'єкта, який встановлюється наказом по підприємству при визнанні цього об'єкта активом (при зарахуванні на баланс), але не менше мінімально допустимого строку, встановленого пунктом 138.3.3 статті 138 ПКУ, щомісячно, починаючи з місяця, що настає за місяцем введення об'єкта

в експлуатацію і зупиняється на період його реконструкції, модернізації, добудови, дообладнання, консервації та інших причин. Матеріальні активи, строк корисного використання яких більше одного року та вартістю менше 6 000,00 грн., згідно з Наказом "Про облікову політику ПАТ " ППК ", віднесено до малоцінних необоротних матеріальних активів. Залишок нарахованої амортизації (зносу) станом на 31.12.2016 р. складає 44 тис. грн., що співпадає з сумою, відображеною в Балансі (ф.№1. рядок 1012).

Протягом звітного року Товариство не уклало правочинів з власниками істотної участі, членами наглядової ради, членами виконавчого органу. Протягом звітного року уклалися господарські угоди з афільованими особами на поставку або реалізацію сільськогосподарської продукції, робіт та послуг, надання або отримання поворотної фінансової допомоги.

1. Основні засоби Групи основних засобів Земельні ділянки та споруди Машини та обладнання Сільськогос-подарська техніка Транспорні засоби Офісне обладнання Незавер-шене будівництво Інші основні засоби Всього Вартість Станом на 31.12.2015 - 33 - - 22 1 285 8 1 348 Надходження - - - - - Аванси за основні засоби - - - - - Збільшення за рахунок придбання дочірніх компаній - - - - - Внутрішні переміщення - - - - - Вибуття - - - - - Інший рух - - - - - Зменшення за рахунок вибуття дочірніх компаній - - - - - Станом на 31.12.2016 - 33 - - 22 1 285 8 1 348 Амортизація Станом на 31.12.2015 - - - - 21 - 8 29 Нарахування амортизації - 14 - - 1 - - 15 Збільшення за рахунок придбання дочірніх компаній - - - - - Вибуття - - - - - Інший рух - - - - - Зменшення за рахунок вибуття дочірніх компаній - - - - - Станом на 31.12.2016 - 14 - - 22 - 8 44 Залишкова вартість станом на 31.12.2015 0 33 0 0 1 1 285 0 1 319 Залишкова вартість станом на 31.12.2016 0 19 0 0 0 1 285 0 1 304

При здійсненні господарської діяльності Товариство має проблеми з несприятливим нестабільним становищем в політиці та економіці України. Головними негативними аспектами в діяльності Товариства є: - сезонні коливання закупівельних цін на сільськогосподарську продукцію; - кліматичні ризики; - високі ставки по банківських кредитах; - скорочена державна підтримка агропромислового сектору після реформи в оподаткуванні; - ціни на матеріально-технічні ресурси сільськогосподарського призначення постійно зростають. Значним негативним фактором залишається недосконалість умов продажу землі.

Фактів виплати штрафних санкцій (штраф, пеня, неустойка) і компенсацій за порушення законодавства не має.

Підприємство знаходиться на повному самофінансуванні, але в звітному році в період тимчасових фінансових труднощів користувалось позиками банків.

Укладених але не виконаних договорів на кінець звітного періоду підприємство не має.

Стратегія подальшої діяльності являє собою використання та розширення можливостей сільськогосподарського виробництва на базі існуючого підприємства шляхом впровадження сучасних технологій в сфері вирощування рослинницьких культур (впровадження технологій ґрунтозахисного землеробства , придбання сучасної сільськогосподарської техніки та технологічного обладнання для очищення та зберігання зерна).

Досліджень та розробок товариство не проводило. Кошти на дослідження та розробки не планувались та не витрачались.

Судових справ, стороною в яких виступає емітент, його дочірні підприємства або його посадові особи в звітному періоді не було.

Аналіз ліквідності підприємства Коефіцієнти Розрахунок, згідно рядків Ба-лансу Орієнтовне позитивне значення На по-чаток звітної періоду На кінець звітної періоду Коефіцієнт покриття ф.1 р.1195/ ф.1р.1695 >1 0,12 0,12 Коефіцієнт швидкої ліквідності ф.1(р.1195- 1100)/ ф.1р.1695 0,6-0,8 0,09 0,10 Коефіцієнт абсолютної ліквідності ф.1(р.1166+р.1167)/ ф.1р.1695 >0, збільш. 0,00 0,00 Чистий оборотний капітал (тис. грн.) ф.1 (р.1195-р. 1695) >0, збільш. -27938,0 -29293,0

Таблиця 3 Аналіз платоспроможності (фінансової стійкості) підприємства Коефіцієнти Розрахунок, згідно рядків Балансу Орієнтовне по-зитивне значен-ня На по-чаток звітно-го періоду На кінець звітно-го періоду Коефіцієнт платоспромож-ності (автономії) ф.1р.1495/ ф.1р.1900 >0,5 0,97 0,97 Коефіцієнт фінансування ф.1(р.1595+1695+1700+1800)/ ф.1р.1495 >1, зменш. 0,03 0,03 Коефіцієнт забезпеченості власними оборотними засо-бами ф.1 (р.1195 - р.1695)/ф.1р.1195 >0,1 -7,28 -7,18 Коефіцієнт маневреності власного капіталу ф.1 (р.1195 - р.1695)/ф.1р.1495 >0 збільш -0,03 -0,03

Інтерпретація отриманих показників. Коефіцієнт покриття характеризує співвідношення оборотних активів і поточних зобов'язань. Для нормального функціонування підприємства цей показник має бу-ти більшим за одиницю, але цей показник менше одиниці, і має тенденцію зме-ншення (порівняно з минулим роком) Орієнтовне значення показника підприємст-во встановлює самостійно. Воно залежатиме від щоденної потреби підприємства у вільних грошових ресурсах. Коефіцієнт швидкої ліквідності на відміну від попереднього показника, враховує якість оборотних активів і є більш суворим показником ліквідності, оскільки при йо-го розрахунку враховуються найбільш ліквідні поточні активи (запаси не врахову-ються). Якщо, коефіцієнт швидкої ліквідності дорівнює 0,10, то це означає, що на кожную гривню поточної заборгованості підприємство має 0,1 грн. ліквідних активів. Це є не достатнім показником за мірками більшості галузей. Коефіцієнт абсолютної ліквідності (платоспроможності). Він є найбільш жорс-тким критерієм ліквідності підприємства і показує, яку частину короткострокових зобов'язань можна за необхідності погасити негайно. Чистий оборотний капітал необхідний для підтримки фінансової стійкості підприємства, оскільки перевищення оборотних коштів над короткостроковими зобов'язаннями означає, що підприємство не лише може погасити свої короткострокові зобов'язання, але і має резерви для розширення діяльності. Оптимальна сума чистого оборотного капіталу залежить від особливостей діяль-ності компанії, зокрема від її масштабів, об'ємів реалізації, швидкості оборотності матеріальних запасів і дебіторської заборгованості. Недолік оборотного капіталу свідчить про нездатність підприємства своєчасно погасити короткострокові зобо-в'язання. Коефіцієнт платоспроможності (автономії) розраховується як відношення влас-ного капіталу до підсумку балансу і показує питому вагу власного капіталу в зага-льній сумі засобів, авансованих в його діяльність. Коефіцієнт фінансової стабіль-ності Товариства на 31.12.16 р. становить 0,97 це більше нормативного значення, тому підприємство є платоспроможним. Коефіцієнт фінансування розраховується як співвідношення залучених та влас-них засобів і характеризує залежність підприємства від залучених засобів. Коефі-цієнт фінансування показує скільки позикових коштів припадає на 1 грн. власних. Коефіцієнт маневреності власного капіталу показує, яка частина власного капі-талу використовується для фінансування поточної діяльності, тобто вкладена в оборотні кошти, а яка - капіталізована. Коефіцієнт маневреності власного капіталу розраховується як відношення чистого оборотного капіталу до власного капіталу. Економічна оцінка платоспроможності та фінансової стійкості ПАТ " ПІК " виконана на підставі розрахунків системи показників на базі Балансу (Звіт про фінансовий стан) станом на 31 грудня 2016 року.

XII. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента

13.1. Інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)

Найменування основних засобів	Власні основні засоби (тис. грн.)		Орендовані основні засоби (тис. грн.)		Основні засоби, всього (тис. грн.)	
	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду
1. Виробничого призначення:	1319	1304	0	0	1319	1304
будівлі та споруди	0	0	0	0	0	0
машини та обладнання	33	19	0	0	33	19
транспортні засоби	0	0	0	0	0	0
земельні ділянки	0	0	0	0	0	0
інші	1286	1285	0	0	1286	1285
2. Невиробничого призначення:	0	0	0	0	0	0
будівлі та споруди	0	0	0	0	0	0
машини та обладнання	0	0	0	0	0	0
транспортні засоби	0	0	0	0	0	0
земельні ділянки	0	0	0	0	0	0
інвестиційна нерухомість	0	0	0	0	0	0
інші	0	0	0	0	0	0
Усього	1319	1304	0	0	1319	1304
Опис	Сума накопиченої амортизації основних засобів станом на 31.12.2016 року становить 44 тис. грн., залишкова вартість 1304 тис. грн. Накопичена амортизація становить 1,35% первісної вартості основних засобів. Амортизація основних засобів нараховується за прямолінійним методом, за яким річна сума амортизації визначається діленням вартості, яка амортизується, на строк корисного використання кожного об'єкта основних засобів. При визначенні строку корисного використання Товариством враховується очікуване використання об'єкта підприємством з урахуванням його потужності та продуктивності. Незавершені капітальні інвестиції не амортизуються. Амортизація основних засобів розраховується прямолінійним методом відповідно до строків корисної служби, погодженим з технічним персоналом Підприємства наступним чином: Будівлі та споруди 30-60 років, Машини та устаткування 10-15 років, Комп'ютерне обладнання 10-20 років, Транспортні засоби 5-15 років, Інструмент, прилади та інвентар 4-10 років, Незавершене будівництво Не амортизується. Основні засоби знаходяться за місцем знаходження Товариства. Обмежень у використанні немає.					

2. Інформація щодо вартості чистих активів емітента

Найменування показника	За звітний період	За попередній період
Розрахункова вартість чистих активів (тис. грн)	1034303	1035673

Статутний капітал (тис. грн.)	7	7
Скоригований статутний капітал (тис. грн.)	7	7
Опис	Розгорнутий алгоритм оцінки, що фактично відображається балансовою вартістю чистих активів підприємства виражається такою формулою: $ЧА\text{ ф.} = НАО + ЗВ + НК + НУ + З + (ФА - ФЗ)$, де ЧА ф - фактично відображена балансова вартість чистих активів підприємства; НАО - вартість основних засобів, відображених у балансі; ЗВ - залишкова вартість нематеріальних активів, відображених у балансі; НК - вартість незавершених капітальних вкладень; НУ - вартість устаткування, призначеного для монтажу; З - запаси товарно - матеріальних цінностей, що входять до складу оборотних активів, за фактично залишковою вартістю; ФА - фінансові активи (грошові активи, дебіторська заборгованість, довгострокові та короткострокові фінансові вкладення й інші їх види, відображені у звітному балансі); ФЗ - фінансові зобов'язання усіх видів (довгострокові та короткострокові фінансові кредити, товарний кредит, внутрішня кредиторська заборгованість). Даний метод оцінки активів, в умовах інфляційної економіки суттєво занижує реальну вартість чистих активів підприємства. Це пов'язано з тим, що вартість основних засобів, запасів, усіх видів товарно матеріальних цінностей у звітному балансі відбита з урахуванням попередньої їх переоцінки і до моменту здійснення оцінки вона зросла під дією інфляції. Тому даний метод дозволяє одержати лише приблизне уявлення про мінімальну вартість чистих активів підприємства	
Висновок	чисті активи дорівнюють 1034303 тис. грн., що більше розміру статутного капіталу підприємства. Чисті активи підприємства відповідають вимогам ч.3 ст. 155 Цивільного Кодексу України.	

3. Інформація про зобов'язання емітента

Види зобов'язань	Дата виникнення	Непогашена частина боргу (тис. грн.)	Відсоток за користування коштами (відсоток річних)	Дата погашення
Кредити банку	X	0	X	X
у тому числі:				
Зобов'язання за цінними паперами	X	0	X	X
у тому числі:				
за облігаціями (за кожним випуском):	X	0	X	X
за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за вексями (всього)	X	0	X	X
за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами)(за кожним видом):	X	0	X	X
за фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом):	X	0	X	X
Податкові зобов'язання	X	24	X	X
Фінансова допомога на зворотній основі	X	0	X	X
Інші зобов'язання	X	33350	X	X
Усього зобов'язань	X	33374	X	X
Опис:	Зобов'язання відповідають даним Балансу. Інших зобов'язань немає.			

XIV. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникала протягом періоду

Дата виникнення події	Дата оприлюднення Повідомлення (Повідомлення про інформацію) у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії	Вид інформації
1	2	3
30.06.2016	12.07.2016	Відомості про зміну складу посадових осіб емітента

XV. Відомості про аудиторський висновок (звіт)

Найменування аудиторської фірми (П. І. Б. аудитора - фізичної особи - підприємця)	Товариство з обмеженою відповідальністю "БЕН-ТАМС АУДИТ"
Код за ЄДРПОУ (реєстраційний номер облікової картки* платника податків - фізичної особи)	40182892
Місцезнаходження аудиторської фірми, аудитора	04107, Україна, м. Київ, вул. Татарська, 7, оф.89
Номер та дата видачі свідоцтва про включення до Реєстру аудиторських фірм та аудиторів, виданого Аудиторською палатою України	4656 24.12.2015
Реєстраційний номер, серія та номер, дата видачі та строк дії свідоцтва про внесення до реєстру аудиторських фірм, які можуть проводити аудиторські перевірки професійних учасників ринку цінних паперів**	
Звітний період, за який проведений аудит фінансової звітності	2016
Думка аудитора***	умовно-позитивна

XVI. Текст аудиторського висновку (звіту).

Найменування аудиторської фірми (П. І. Б. аудитора - фізичної особи - підприємця)
Код за ЄДРПОУ (реєстраційний номер облікової картки* платника податків - фізичної особи)
Місцезнаходження аудиторської фірми, аудитора
Номер та дата видачі свідоцтва про включення до Реєстру аудиторських фірм та аудиторів, виданого Аудиторською палатою Ук
Реєстраційний номер, серія та номер, дата видачі та строк дії свідоцтва про внесення до реєстру аудиторських фірм, які можуть
Текст аудиторського висновку (звіту)
АДРЕСАТ Цей Аудиторський висновок (звіт незалежного аудитора) підготовлений для зага-льних зборів акціонерів, керівництв ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ ВСТУПНИЙ ПАРАГРАФ Основні відомості про Товариство Повна назва ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРН районна державна адміністрація одеської області Дата запису 16.05.1994 Номер запису: 1 538 120 0000 000257 Основні види дія технічним обладнанням; 47.52 Роздрібна торгівля залізними виробами, бу-дівельними матеріалами та санітарно-технічними вир Номінальна вартість простої акції (грн.) 1,00 Кількість простих іменних акцій, штук 7 044 Частка простих акцій у статутному ка Акціонери та управлінський персонал Товарис-тва. Органами управління ПАТ " ПІК " є: загальні збори, директор, ревізор. Кері номінальною вартістю 1,00 грн. кожна. ПАТ " ПІК " у своїй діяльності керується Конституцією України, Законом України "Про переданого йому учасниками товариства у власність як вклад до статутного капіталу; продукції, виробленої то-вариством у резу Найменування юридичної особи Ідентифікаційний код за ЄД-РПОУ, Місцезнаходження Кількість акцій (штук) Від загальної кіл повністю. За період, що перевірявся, додаткової емісії цінних паперів не було. Установчі документи: Статут ПАТ " ПІК " затвер України. Товариство зареєстроване Комінтернівською районною державною адміністрацією Одеської області, державну реєстра ПІК " станом на 31.12.2016 року, яка складає комплект фінансової звітності у відповідності до МСФЗ та включає: " Баланс (Звіт фінансової звітності, що містять стислий виклад суттєвих облі-кових політик та інші пояснювальні примітки. Аудиторська пере рішенням Аудиторської палати України від 29.12.2015 року № 320/1 (надалі - МСА), зокрема МСА 300 "Планування аудиту фін незалежного аудитора", МСА 706 "Пояснювальні параграфи та параграфи з інших питань у звіті незалежного аудитора", МСА 7 перевірки для отримання достатньої впевненості, що фінансові звіти не містять суттєвих викривлень. Аудит передбачає виконан фінансових звітів внаслідок шахрайства або помилки. Виконуючи оцінку цих ризиків, аудитори розглядали заходи внутрішнього контролю. Аудит включає також оцінку відповідності використаних облікових політик, прийнятність облікових оцінок, виконан УПРАВЛІНСЬКОГО ПЕРСОНАЛУ ЗА ФІНАНСОВУ ЗВІТНІСТЬ Управлінський персонал ПАТ " ПІК " несе відповідальність

фінансової звітності, що не містить суттєвих викривлень унаслідок шахрайства або помилки. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ АУДИТОРА

спутних послуг. Ці стандарти вимагають від нас дотримання відповідних етичних вимог, а також планування й виконання аудиту звітності. Вибір процедур залежить від судження аудитора, включаючи оцінку ризиків суттєвих викривлень фінансової звітності аудиторських процедур, які відповідають обставинам, а не з метою висловлення думки щодо ефективності внутрішнього контролю, що отримали достатні й належні аудиторські докази для висловлення умовно-позитивної думки. ВИСНОВОК АУДИТОРА ПІД

статті включено права користування землею промислового призначення, які були оцінені в 2012 році (дата переходу на МСФЗ) заборгованості за дані права корис-тування немає, амортизація на нематеріальний актив не нараховується, права фактично наяв-думку, за винятком можливого впливу питання, про яке йдеться у параг-рафі "Підстава для висловлення умовно-позитивної дум-стандартів фінансової звітності. ПОЯСНЮВАЛЬНИЙ ПАРАГРАФ 1. У розділі 4 Приміток зазначається, що враховуючи офіцій-перерахунку фі-нансової звітності згідно з МСБО 29 за 2016 рік. Якщо ж врахувати додаткові характеристики, то важливим фак-2016 року почала виходити зі стану глибоких інфляційних процесів. Прогноз НБУ щодо інфляції на 2017 рік становить 9,1%, а гіперінфляцією. Швидке сповільнення інфляції у 2016 році дозволило НБУ понизити облікову ставку 6 разів протягом року - 13, джувати, що продаж та придбання на умовах відстрочки платежу здійсню-ється за цінами, які компенсують очікувану втрату ку-

ВИМОГ ІНШИХ ЗАКОНОДАВЧИХ І НОРМАТИВНИХ АКТІВ Відповідність вартості чистих активів Товариства вимогам стат-здійснювало операцій з випуску цінних паперів, які потребують забезпе-чення. Розкриття особливої інформації про дії, які відбу-фондовий ринок" від 23.02.2006 р. № 3480-IV Товариство не вчиняло жодних дій, визначених статтею 41 "Особлива інформація НКЦПФР. Розкриття інформації, передбаченої пунктом 4 статті 75 Закону України "Про ак-ціонерні товариства" від 17.09.2008 достовірності відображення фінансово-господарського стану товариства у його бухгалтерській звітності. Така інформація відпо-встановленого порядку ведення бухгалтерсько-го обліку та подання звітності. За результатами проведеної аудиторської перевірки законодавства під час здійснення фінансо-во-господарської діяльності, а також встановленого порядку ведення бухгалтерсь-ког-інфраструктуру та відсутність норматив-ної бази, що регулює діяльність підприємств, обмежену конвертованість націона-льної-необхідні для створення банківської, правової та регуляторної систем, що існують у країнах з більш розвиненою ринковою екон-

Податкового Кодексу та внесенні змін до нього. Крім того, притаманні ризики в діяльності підприємств можливі внаслідок змін Податкового Кодексу. " Концентрація кредитного ризику Фінансові інструменти, що потенційно можуть призвести до концентр-зменшується з огляду на об-межену базу місцевих клієнтів. Кредитний ризик, пов'язаний з кредиторською за-боргованістю за то-зниження цін на послуги у передбачуваному майбутньому. Підприємство переглядає перспективи щодо цін регулярно в ході роз-чином, гривня є фун-кціональною валютою. Відомості про окремі компоненти фінансової звітності Під час перевірки аудиторам бухгалтерських документів, їх відповідність вимогам норматив-них актів з бухгалтерського обліку. Порівнювались дані бухгалт-Закону України "Про аудиторську діяльність" від 22.04.1993 р. № 3125-XII, із змі-нами внесеними Законом України від 14.09.20-одержання об'рунтованої впевненості в тому, що фінансові звіти та річна регулярна інформація за видами активів і зобов'язань-при її складанні. Бухгалтерський облік Для підтвердження повноти та достовірності звітних показників фінансової звітності, ауд-складання та подання фінансової звітності. Бухгалтерський облік на підприємстві здійснювався у відповідності з вимогами За-к-записів у бухгалтерському обліку", затвердженого наказом Мі-ністерства фінансів України від 24 травня 1995 року № 88, зареєс-виконати перевірку достовірності та об'єктивності нарахування податків, нарахувань на заробітну плату, інших обов'язкових пла-господарських операцій на підприємстві ведеться безперер-вно, результати діяльності підраховуються щомісячно. При перевірці України від 30.11.99 р. №291, суттєвих порушень не виявлено. Фінансова звітність за міжнародними стандартами фінансової зві-регулюється наказом "Про облікову політику ПАТ " ПНК ". За пе-ріод, що перевірявся, облікова політика підприємства залишал-яких більша за 6 000 грн. Фактичні витрати на ремонт основних засобів включати до складу витрат виробництва. Нарахування а-справедливої вартості на дату балансу з ура-хуванням норм Закону України "Про оцінку майна" До нематеріальних активів відні-матеріальні активи з терміном корисного використання (експлуатації) по-над один рік вартістю до 6 000 грн. малоцінними необ-супроводжують виробни-чий процес протягом звітного періоду , обліковувати на рахунок 22 "Малоцінні та швидкозношувані пр-

Нематеріальні активи Товариство визнає в Балансі (Звіті про фінансовий стан) нематеріальні активи, які є немонетарними актив-за вирахуванням нако-пиченої амортизації (МСФО 38). В результаті проведеної перевірки аудиторами встановлено, що формува-нематеріальні активи за первісною вартістю на суму 1 062 292 тис. грн. Таблиця 1 Розкриття інформації щодо нематеріальних ак-вартість нематеріальних активів на дату складання балансу (31.12.2016 р.) становить 1 062 292 тис. грн. Сума накопиченої аморти-звітності за фактичними витратами. Бухгалтерський облік основних засобів ведеться в оборотній відомості, кожному об'єкту осн-тис. грн. Метод амортизації обирається підприємством самостійно з урахуванням очікува-ного способу отримання економічних-використання об'єкту. Нарахування амортизації об'єкту основних засобів здійснюється протягом строку корисного використанн-щомісячно, починаючи з місяця, що настає за місяцем введення об'єкта в експлуатацію і зупиняється на період його реконстр-", віднесено до малоцінних необоротних матеріальних активів. Залишок нарахованої амортизації (зносу) станом на 31.12.2016 р. МСФЗ. Оборотні активи У складі оборотних активів Товариства за даними балансу станом на 31.12.2016 року обліковуються: ви-запасів на 31.12.2016 року складає 782 тис. грн., в тому числі: " виробничі запаси - 291 тис. грн. (ф.1 р.1101); Дебіторська заборг-розрахунками з бюджетом станом на 31.12.2016 ро-ку складає - 502 тис. грн., що відповідає значенню рядка 1135 Балансу (Звіту року складають - 21 тис. грн. в тому числі: " за даними балансу рахунки в банках складають 21 тис грн.; " за даними балансу гот-капітал (ф.№4). Власний капітал складається з: " статутного капіталу у сумі - 7 тис. грн.; " нерозподілений прибуток у сумі - 1 03-на 7 044 (сім ти-сяч сорок чотири) простих іменних акцій номінальною вартістю 1,00 грн. кожна. Формування статутного капіт-"Стату-тний капітал", що відповідає Плану рахунків бухгалтерського обліку. Сальдо раху-нку відповідає розміру статутного кап-розкриття інформації про власний капітал в балансі підприем-ства в цілому відповідає вимогам чинного законодавства України. комендації щодо визначення вартості чистих активів акціонерних товариств, за-твердження ДКЦПФР від 17.11.2004 р. № 485 (д-встановлено, що фактична вартість чистих активів станом на 31.12.2016 р. складає 1 034 303 тис. грн., що більше статутного кап-аналітичний облік розра-хунків з кредиторами здійснюється у розрізі контрагентів. Поточна кредиторська заборгованість за тов-Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з оплати праці - 70 тис. грн. (рядок 1630). Поточна кредиторська заборго-ртістю робіт і послуг, встановлено, що дані операції здійснювалися відповідно до вимог чинного законодавства України з цих

продукції визнається тоді, коли фактично здійснений перехід від продавця до покупця значних ризиків, переваг та контроль над передбачено. У випадку надання підприємством послуг з виконання робіт, обумовлених контрактом, протягом погодженого часу Чистий дохід від реалізації готової продукції (товарів, робіт, послуг) в 2016 році складав 193 тис. грн. (рядок 2000, Ф. №2), інші рік. Витрати визнані витратами 2016 року одночасно з визнанням доходу, для отримання якого вони були здійснені. Собівартість ційні витрати - 334 тис. грн. (рядок 2180, Ф. №2). Витрати для цілей складання фінансової звітності відображаються одночасно з Товариством в період перевірки, стосовно витрат Товариства за 2016 рік відповідають первинним документам та даним фінансового стану Товариства Джерелами для розрахунку показників фінансового стану були: 1) Баланс (Звіт про фінансовий стан) станом на наведені в Таблицях 2 - 3. Таблица 2 Аналіз ліквідності підприємства Коефіцієнти Розрахунок, згідно рядків Балансу Орієнтовна ліквідності ф.1(р.1166+р.1167)/ ф.1п.1695 >0, збільш. 0,00 0,00 Чистий оборотний капітал (тис. грн.) ф.1 (р.1195-р. 1695) >0, збільш. Коефіцієнт платоспроможності (автономії) ф.1п.1495/ ф.1п.1900 >0,5 0,97 0,97 Коефіцієнт фінансування ф.1(р.1595+1695+1700- 0,03 Інтерпретація отриманих показників. Коефіцієнт покриття характеризує співвідношення оборотних активів і поточних зобов'язань підприємства встановлює самостійно. Воно залежатиме від щоденної потреби підприємства у вільних грошових ресурсах. Коефіцієнт враховуються). Якщо, коефіцієнт швидкої ліквідності дорівнює 0,10, то це означає, що на кожну гривню поточної заборгованості яку частину короткострокових зобов'язань можна за необхідності погасити негайно. Чистий оборотний капітал необхідний для розширення діяльності. Оптимальна сума чистого оборотного капіталу залежить від особливостей діяльності компанії, зокрема Коефіцієнт платоспроможності (автономії) розраховується як відношення власного капіталу до підсумку балансу і показує пито Коефіцієнт фінансування розраховується як співвідношення залучених та власних засобів і характеризує залежність підприємства поточної діяльності, тобто вкладена в оборотні кошти, а яка - капіталізована. Коефіцієнт маневреності власного капіталу розраховується фінансовий стан) станом на 31 грудня 2016 року. Розкриття особливої інформації про емітента Відповідно до ст. 41 Закону України За результатами перевірки щодо наявності та повноти розкриття такої інформації повідомляємо про наступне. В звітному періоді знаходилися в листінгу/делістингу. В звітному періоді підприємство не користувалося позиками або кредитами на суму, яка б могла бути використана на формування, припинення його філій, представництв, а також про зменшення статутного капіталу. Аналіз фінансового стану Товариства товариства наведена в аудиторському висновку, який є його невід'ємною частиною. При складанні аудиторського висновку аудиторського розміру його статутного капіталу (вартість чистих активів підприємства становить 1 034 303 тис. грн., а статутний капітал становить 1 034 303 тис. грн.) вимог статті 41 Закону України "Про цінні папери та фондовий ринок" не встановлено. В результаті проведення аудиту встановлено, що вартість чистих активів Товариства визначена шляхом вирахування із суми активів, прийнятих до розрахунку та суми його зобов'язань, Товариств від 17.11.2004 р. № 485 з метою реалізації положень ст. 155 "Статутний капітал акціонерного товариства", зокрема п. 3 ст. 155 МСА 315 "Ідентифікація та оцінка ризиків суттєвих викривлень через розрахунок вартості чистих активів більше суми скоригованого статутного капіталу, що відповідає вимогам ст.155 п.3 Цього Закону, що розкривається емітентом у відповідності з МСА 720 "Відповідальність аудитора щодо іншої інформації в документах, що містяться в них, наданої емітентом цінних паперів та подається до Комісії разом з фінансовою звітністю. Виконання значних правочинів Значний правочин здійснено за даними останньої річної фінансової звітності. Аудитор виконав процедури на відповідність законодавству у частині вимог до управління, у тому числі стан внутрішнього аудиту відповідно до Закону України "Про акціонерні товариства". Метою виконання аудиту було перевірку відповідності системи корпоративного управління у товаристві вимогам Закону України "Про акціонерні товариства" та вимогам Міжнародних стандартів фінансової звітності, інших нормативно-правових актів та за такий стан внутрішнього контролю на підприємстві персоналу охоплює: розробку, впровадження, та використання внутрішнього контролю стосовно підготовки та достовірності поданих фінансових звітів. Директор - СИМОТЮК ВОЛОДИМИР ЯРОСЛАВОВИЧ Головний бухгалтер - ПЕТРОВА ОЛЬГА ВІКТОРІВНА Ідентифікація особи, яка виконала аудит, включаючи його внутрішній контроль, як цього вимагає МСА 315 "Ідентифікація та оцінка ризиків суттєвих викривлень через розрахунок вартості чистих активів більше суми скоригованого статутного капіталу, що відповідає вимогам ст.155 п.3 Цього Закону, що розкривається емітентом у відповідності з МСА 720 "Відповідальність аудитора щодо іншої інформації в документах, що містяться в них, наданої емітентом цінних паперів та подається до Комісії разом з фінансовою звітністю. Виконання значних правочинів Значний правочин здійснено за даними останньої річної фінансової звітності. Аудитор виконав процедури на відповідність законодавству у частині вимог до управління, у тому числі стан внутрішнього аудиту відповідно до Закону України "Про акціонерні товариства". Метою виконання аудиту було перевірку відповідності системи корпоративного управління у товаристві вимогам Закону України "Про акціонерні товариства" та вимогам Міжнародних стандартів фінансової звітності, інших нормативно-правових актів та за такий стан внутрішнього контролю на підприємстві персоналу охоплює: розробку, впровадження, та використання внутрішнього контролю стосовно підготовки та достовірності поданих фінансових звітів. Директор - СИМОТЮК ВОЛОДИМИР ЯРОСЛАВОВИЧ Головний бухгалтер - ПЕТРОВА ОЛЬГА ВІКТОРІВНА Ідентифікація особи, яка виконала аудит, включаючи його внутрішній контроль, як цього вимагає МСА 315 "Ідентифікація та оцінка ризиків суттєвих викривлень через розрахунок вартості чистих активів більше суми скоригованого статутного капіталу, що відповідає вимогам ст.155 п.3 Цього Закону, що розкривається емітентом у відповідності з МСА 720 "Відповідальність аудитора щодо іншої інформації в документах, що містяться в них, наданої емітентом цінних паперів та подається до Комісії разом з фінансовою звітністю. Виконання значних правочинів Значний правочин здійснено за даними останньої річної фінансової звітності. Аудитор виконав процедури на відповідність законодавству у частині вимог до управління, у тому числі стан внутрішнього аудиту відповідно до Закону України "Про акціонерні товариства". Метою виконання аудиту було перевірку відповідності системи корпоративного управління у товаристві вимогам Закону України "Про акціонерні товариства" та вимогам Міжнародних стандартів фінансової звітності, інших нормативно-правових актів та за такий стан внутрішнього контролю на підприємстві персоналу охоплює: розробку, впровадження, та використання внутрішнього контролю стосовно підготовки та достовірності поданих фінансових звітів.

Інформація про стан корпоративного управління

ЗАГАЛЬНІ ЗБОРИ АКЦІОНЕРІВ

Яку кількість загальних зборів було проведено за минулі три роки?

№ з/п	Рік	Кількість зборів, усього	У тому числі позачергових
1	2014	1	0
2	2015	1	0
3	2016	1	0

Який орган здійснював реєстрацію акціонерів для участі в загальних зборах акціонерів останнього разу?

	Так	Ні
Реєстраційна комісія, призначена особою, що скликала загальні збори	X	
Акціонери		X
Депозитарна установа		X
Інше (запишіть):	Ні	

Який орган здійснював контроль за станом реєстрації акціонерів або їх представників для участі в останніх загальних зборах (за наявності контролю)?

	Так	Ні
Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку		X
Акціонери, які володіють у сукупності більше ніж 10 відсотків		X

У який спосіб відбувалось голосування з питань порядку денного на загальних зборах останнього разу?

	Так	Ні
Підняттям карток		X
Бюлетенями (таємне голосування)	X	
Підняттям рук		X
Інше (запишіть):	Ні	

Які були основні причини скликання останніх позачергових зборів у звітному періоді?

	Так	Ні
Реорганізація		X
Додатковий випуск акцій		X
Унесення змін до статуту		X
Прийняття рішення про збільшення статутного капіталу товариства		X
Прийняття рішення про зменшення статутного капіталу товариства		X

Обрання або припинення повноважень голови та членів наглядової ради		X
Обрання або припинення повноважень членів виконавчого органу		X
Обрання або припинення повноважень членів ревізійної комісії (ревізора)		X
Делегування додаткових повноважень наглядовій раді		X
Інше (запишіть):	Ні	

Чи проводились у звітному році загальні збори акціонерів у формі заочного голосування? (так/ні)

Ні

ОРГАНИ УПРАВЛІННЯ

Який склад наглядової ради (за наявності)?

	(осіб)
Кількість членів наглядової ради, у тому числі:	3
членів наглядової ради - акціонерів	0
членів наглядової ради - представників акціонерів	3
членів наглядової ради - незалежних директорів	0
членів наглядової ради - акціонерів, що володіють більше ніж 10 відсотками акцій	0
членів наглядової ради - акціонерів, що володіють менше ніж 10 відсотками акцій	0
членів наглядової ради - представників акціонерів, що володіють більше ніж 10 відсотками акцій	3
членів наглядової ради - представників акціонерів, що володіють менше ніж 10 відсотками акцій	0

Чи проводила наглядова рада самооцінку?

	Так	Ні
Складу		X
Організації		X
Діяльності		X
Інше (запишіть)		

Скільки разів на рік у середньому відбувалося засідання наглядової ради протягом останніх трьох років?

3

Які саме комітети створено в складі наглядової ради (за наявності)?

	Так	Ні
Стратегічного планування		X
Аудиторський		X
З питань призначень і винагород		X
Інвестиційний		X
Інші (запишіть)	У складі Наглядової ради інших комітетів не створено.	

Інші (запишіть)	У складі Наглядової ради інших комітетів не створено.
-----------------	---

Чи створено в акціонерному товаристві спеціальну посаду корпоративного секретаря? (так/ні) Ні

Яким чином визначається розмір винагороди членів наглядової ради?

	Так	Ні
Винагорода є фіксованою сумою		X
Винагорода є відсотком від чистого прибутку або збільшення ринкової вартості акцій		X
Винагорода виплачується у вигляді цінних паперів товариства		X
Члени наглядової ради не отримують винагороди	X	
Інше (запишіть)		

Які з вимог до членів наглядової ради викладені у внутрішніх документах акціонерного товариства?

	Так	Ні
Галузеві знання і досвід роботи в галузі		X
Знання у сфері фінансів і менеджменту		X
Особисті якості (чесність, відповідальність)	X	
Відсутність конфлікту інтересів	X	
Граничний вік		X
Відсутні будь-які вимоги		X
Інше (запишіть):		X

Коли останній раз було обрано нового члена наглядової ради, яким чином він ознайомився зі своїми правами та обов'язками?

	Так	Ні
Новий член наглядової ради самостійно ознайомився із змістом внутрішніх документів акціонерного товариства	X	
Було проведено засідання наглядової ради, на якому нового члена наглядової ради ознайомили з його правами та обов'язками		X
Для нового члена наглядової ради було організовано спеціальне навчання (з корпоративного управління або фінансового менеджменту)		X
Усіх членів наглядової ради було переобрано на повторний строк або не було обрано нового члена		X
Інше (запишіть)		

Чи створено у вашому акціонерному товаристві ревізійну комісію або введено посаду ревізора? (так, створено ревізійну комісію / так, введено посаду ревізора / ні) ні

Якщо в товаристві створено ревізійну комісію:

кількість членів ревізійної комісії 0 осіб;

Скільки разів на рік у середньому відбувалося засідання ревізійної комісії протягом останніх трьох років? 0

Відповідно до статуту вашого акціонерного товариства, до компетенції якого з органів (загальних зборів акціонерів, наглядової ради чи виконавчого органу) належить вирішення кожного з цих питань?

	Загальні збори акціонерів	Наглядова рада	Виконавчий орган	Не належить до компетенції жодного органу
Визначення основних напрямів діяльності (стратегії)	Так	Ні	Ні	Ні
Затвердження планів діяльності (бізнес-планів)	Ні	Так	Ні	Ні
Затвердження річного фінансового звіту або балансу, або бюджету	Так	Ні	Ні	Ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів виконавчого органу	Ні	Так	Ні	Ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів наглядової ради	Так	Ні	Ні	Ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів ревізійної комісії	Так	Ні	Ні	Ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів виконавчого органу	Ні	Так	Ні	Ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів наглядової ради	Так	Ні	Ні	Ні
Прийняття рішення про притягнення до майнової відповідальності членів виконавчого органу	Так	Ні	Ні	Ні
Прийняття рішення про додатковий випуск акцій	Так	Ні	Ні	Ні
Прийняття рішення про викуп, реалізацію та розміщення власних акцій	Ні	Так	Ні	Ні
Затвердження зовнішнього аудитора	Ні	Так	Ні	Ні
Затвердження договорів, щодо яких існує конфлікт інтересів	Так	Ні	Ні	Ні

Чи містить статут акціонерного товариства положення, яке обмежує повноваження виконавчого органу приймати рішення про укладення договорів, враховуючи їх суму, від імені акціонерного товариства? (так/ні) Ні

Чи містить статут або внутрішні документи акціонерного товариства положення про конфлікт інтересів, тобто суперечність між особистими інтересами посадової особи або пов'язаних з нею осіб та обов'язком діяти в інтересах акціонерного товариства?(так/ні) Ні

Які документи існують у вашому акціонерному товаристві?

	Так	Ні
--	-----	----

Положення про загальні збори акціонерів	X	
Положення про наглядову раду	X	
Положення про виконавчий орган	X	
Положення про посадових осіб акціонерного товариства		X
Положення про ревізійну комісію (або ревізора)	X	
Положення про акції акціонерного товариства		X
Положення про порядок розподілу прибутку		X
Інше (запишіть):	Інших положень у акціонерного товариства немає.	

Яким чином акціонери можуть отримати таку інформацію про діяльність вашого акціонерного товариства?

	Інформація розповсюджується на загальних зборах	Публікується у пресі, оприлюднюється в загальнодоступній інформаційній базі даних НКЦПФР про ринок цінних паперів	Документи надаються для ознайомлення безпосередньо в акціонерному товаристві	Копії документів надаються на запит акціонера	Інформація розміщується на власній інтернет-сторінці акціонерного товариства
Фінансова звітність, результати діяльності	Так	Так	Так	Так	Так
Інформація про акціонерів, які володіють 10 відсотків та більше статутного капіталу	Так	Ні	Так	Так	Так
Інформація про склад органів управління товариства	Так	Ні	Так	Так	Так
Статут та внутрішні документи	Так	Ні	Так	Так	Так
Протоколи загальних зборів акціонерів після їх проведення	Так	Ні	Так	Так	Так
Розмір винагороди посадових осіб акціонерного товариства	Так	Ні	Так	Так	Так

Чи готує акціонерне товариство фінансову звітність у відповідності до міжнародних стандартів фінансової звітності? (так/ні) Так

Скільки разів на рік у середньому проводилися аудиторські перевірки акціонерного товариства зовнішнім аудитором протягом останніх трьох років?

	Так	Ні
Не проводились взагалі		X
Менше ніж раз на рік		X
Раз на рік	X	

Частіше ніж раз на рік		X
------------------------	--	---

Який орган приймав рішення про затвердження зовнішнього аудитора?

	Так	Ні
Загальні збори акціонерів		X
Наглядова рада	X	
Виконавчий орган		X
Інше (запишіть)		

Чи змінювало акціонерне товариство зовнішнього аудитора протягом останніх трьох років? (так/ні) Так

З якої причини було змінено аудитора?

	Так	Ні
Не задовольняв професійний рівень		X
Не задовольняли умови договору з аудитором		X
Аудитора було змінено на вимогу акціонерів		X
Інше (запишіть)	зміна чинного законодавства щодо вимог до проведення аудиторської перевірки	

Який орган здійснював перевірки фінансово-господарської діяльності акціонерного товариства в минулому році?

	Так	Ні
Ревізійна комісія (ревізор)	X	
Наглядова рада		X
Відділ внутрішнього аудиту акціонерного товариства		X
Стороння компанія або сторонній консультант	X	
Перевірки не проводились		X
Інше (запишіть)	Інші органи перевірки фінансовогосподарської діяльності акціонерного товариства в минулому році не здійснювали.	

З ініціативи якого органу ревізійна комісія (ревізор) проводила перевірку останнього разу?

	Так	Ні
З власної ініціативи	X	
За дорученням загальних зборів		X
За дорученням наглядової ради		X
За зверненням виконавчого органу		X
На вимогу акціонерів, які в сукупності володіють понад 10 відсотків голосів		X

Інше (запишіть)	
-----------------	--

Чи отримувало ваше акціонерне товариство протягом останнього року платні послуги консультантів у сфері корпоративного управління чи фінансового менеджменту? (так/ні)
Ні

ЗАЛУЧЕННЯ ІНВЕСТИЦІЙ ТА ВДОСКОНАЛЕННЯ ПРАКТИКИ КОРПОРАТИВНОГО УПРАВЛІННЯ

Чи планує ваше акціонерне товариство залучити інвестиції кожним з цих способів протягом наступних трьох років?

	Так	Ні
Випуск акцій		X
Випуск депозитарних розписок		X
Випуск облігацій		X
Кредити банків	X	
Фінансування з державного і місцевих бюджетів		X
Інше (запишіть):		

Чи планує ваше акціонерне товариство залучити іноземні інвестиції протягом наступних трьох років*?

Так, уже ведемо переговори з потенційним інвестором	
Так, плануємо розпочати переговори	
Так, плануємо розпочати переговори в наступному році	
Так, плануємо розпочати переговори протягом двох років	
Ні, не плануємо залучати іноземні інвестиції протягом наступних трьох років	
Не визначились	X

Чи планує ваше акціонерне товариство включити власні акції до лістингу фондових бірж протягом наступних трьох років? (так/ні/не визначились) Не визначились

Чи змінювало акціонерне товариство особу, яка веде облік прав власності на акції у депозитарній системі України протягом останніх трьох років? Ні

Чи має акціонерне товариство власний кодекс (принципи, правила) корпоративного управління? (так/ні) Ні

У разі наявності у акціонерного товариства кодексу (принципів, правил) корпоративного управління вкажіть дату його прийняття: ; яким органом управління прийнятий:

Чи оприлюднено інформацію про прийняття акціонерним товариством кодексу (принципів, правил) корпоративного управління? (так/ні) Ні; укажіть яким чином його оприлюднено:

Вкажіть інформацію щодо дотримання/недотримання кодексу корпоративного управління (принципів, правил) в акціонерному товаристві (з посиланням на джерело розміщення їх тексту), відхилення та причини такого відхилення протягом року

			КОДИ
		Дата(рік, місяць, число)	2017 01 01
Підприємство	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ПК"	за ЄДРПОУ	05467033
Територія		за КОАТУУ	
Організаційно-правова форма господарювання		за КОПФГ	230
Вид економічної діяльності		за КВЕД	23.32
Середня кількість працівників	19		
Одиниця виміру:	тис.грн. без десяткового знака		
Адреса	67550 селище міського типу Нові Біляри, ОДЕСЬКО-МИКОЛАЇВСЬКЕ ШОСЕ, 34		
Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):			
за положеннями (стандартами бухгалтерського обліку)			
за міжнародними стандартами фінансової звітності			V

**Баланс (Звіт про фінансовий стан)
на 31.12.2016 р.**

Актив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду	На дату переходу на міжнародні стандарти фінансової звітності
1	2	3	4	5
I. Необоротні активи				
Нематеріальні активи:	1000	1062292	1062292	
первісна вартість	1001	1062292	1062292	
накопичена амортизація	1002			
Незавершені капітальні інвестиції	1005			
Основні засоби:	1010	1319	1304	
первісна вартість	1011	1348	1348	
знос	1012	29	44	
Інвестиційна нерухомість:	1015			
первісна вартість	1016			
знос	1017			
Довгострокові біологічні активи:	1020			

первісна вартість	1021			
накопичена амортизація	1022			
Довгострокові фінансові інвестиції: які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	1030			
інші фінансові інвестиції	1035			
Довгострокова дебіторська заборгованість	1040			
Відстрочені податкові активи	1045			
Гудвіл	1050			
Відстрочені аквізиційні витрати	1060			
Залишок коштів у централізованих страхових резервних фондах	1065			
Інші необоротні активи	1090			
Усього за розділом І	1095	1063611	1063596	
II. Оборотні активи				
Запаси	1100	890	782	
Виробничі запаси	1101	184	291	
Незавершене виробництво	1102	299	491	
Готова продукція	1103	407		
Товари	1104			
Поточні біологічні активи	1110			
Депозити перестрахування	1115			
Векселі одержані	1120			
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	37	31	
Дебіторська заборгованість за розрахунками: за виданими авансами	1130	151	142	
з бюджетом	1135	504	502	
у тому числі з податку на прибуток	1136			
з нарахованих доходів	1140			
із внутрішніх розрахунків	1145			
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	1267	1275	
Поточні фінансові інвестиції	1160			
Гроші та їх еквіваленти	1165	3	21	
Готівка	1166			
Рахунки в банках	1167	3	21	
Витрати майбутніх періодів	1170	985	1328	
Частка перестраховика у страхових резервах	1180			
у тому числі в: резервах довгострокових зобов'язань	1181			
резервах збитків або резервах належних виплат	1182			
резервах незароблених премій	1183			

інших страхових резервах	1184			
Інші оборотні активи	1190			
Усього за розділом II	1195	3837	4081	
III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття	1200			
Баланс	1300	1067448	1067677	

Пасив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду	На дату переходу на міжнародні стандарти фінансової звітності
I. Власний капітал				
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	7	7	
Внески до незареєстрованого статутного капіталу	1401			
Капітал у дооцінках	1405			
Додатковий капітал	1410			
Емісійний дохід	1411			
Накопичені курсові різниці	1412			
Резервний капітал	1415			
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	1035666	1034296	
Неоплачений капітал	1425	()	()	()
Вилучений капітал	1430	()	()	()
Інші резерви	1435			
Усього за розділом I	1495	1035673	1034303	
II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення				
Відстрочені податкові зобов'язання	1500			
Пенсійні зобов'язання	1505			
Довгострокові кредити банків	1510			
Інші довгострокові зобов'язання	1515			
Довгострокові забезпечення	1520			
Довгострокові забезпечення витрат персоналу	1521			
Цільове фінансування	1525			
Благодійна допомога	1526			
Страхові резерви, у тому числі:	1530			
резерв довгострокових зобов'язань; (на початок звітного періоду)	1531			
резерв збитків або резерв належних виплат; (на початок звітного періоду)	1532			
резерв незароблених премій; (на початок звітного періоду)	1533			
інші страхові резерви; (на початок звітного періоду)	1534			

Інвестиційні контракти;	1535			
Призовий фонд	1540			
Резерв на виплату джек-поту	1545			
Усього за розділом II	1595			
III. Поточні зобов'язання і забезпечення				
Короткострокові кредити банків	1600			
Векселі видані	1605			
Поточна кредиторська заборгованість: за довгостроковими зобов'язаннями	1610			
за товари, роботи, послуги	1615	7	1	
за розрахунками з бюджетом	1620	9	24	
за у тому числі з податку на прибуток	1621			
за розрахунками зі страхування	1625			
за розрахунками з оплати праці	1630	31	70	
за одержаними авансами	1635	240	25	
за розрахунками з учасниками	1640			
із внутрішніх розрахунків	1645			
за страховою діяльністю	1650			
Поточні забезпечення	1660			
Доходи майбутніх періодів	1665			
Відстрочені комісійні доходи від перестраховиків	1670			
Інші поточні зобов'язання	1690	31488	33254	
Усього за розділом III	1695	31775	33374	
IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття	1700			
V. Чиста вартість активів недержавного пенсійного фонду	1800			
Баланс	1900	1067448	1067677	

Примітки

Залишкова вартість основних засобів 1304 тис. грн.,
Оборотні активи 4081 тис. грн., Чисті активи 1034303 тис.
грн., що більше розміру статутного капіталу, тобто
підприємство відповідає вимогам частини 3 ст. 155
Цивільного кодексу України. Дата переходу на МСФЗ
01.01.2013р

Керівник

Головний бухгалтер

Олексюк Андріан Іванович

Петрова Ольга Вікторівна

Підприємство

ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
"ПК"

(найменування)

Дата(рік, місяць,
число)

за ЄДРПОУ

КОДИ

2017 | 01 | 01

05467033

**Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід)
за 12 місяців 2016 р.****I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ**

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	193	128
Чисті зароблені страхові премії	2010		
Премії підписані, валова сума	2011		
Премії, передані у перестрахування	2012		
Зміна резерву незароблених премій, валова сума	2013		
Зміна частки перестраховиків у резерві незароблених премій	2014		
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	(264)	(226)
Чисті понесені збитки за страховими виплатами	2070	()	()
Валовий: прибуток	2090		
збиток	2095	(71)	(98)
Дохід (витрати) від зміни у резервах довгострокових зобов'язань	2105		
Дохід (витрати) від зміни інших страхових резервів	2110		
Зміна інших страхових резервів, валова сума	2111		
Зміна частки перестраховиків в інших страхових резервах	2112		
Інші операційні доходи	2120	13	110
Дохід від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю	2121		
Дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	2122		
Адміністративні витрати	2130	(978)	(982)
Витрати на збут	2150	()	()
Інші операційні витрати	2180	(334)	(720)
Витрат від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю	2181	()	()

Витрат від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	2182	()	()
Фінансовий результат від операційної діяльності: прибуток	2190		
збиток	2195	(1370)	(1690)
Дохід від участі в капіталі	2200		
Інші фінансові доходи	2220		
Інші доходи	2240		
Дохід від благодійної допомоги	2241		
Фінансові витрати	2250	()	()
Втрати від участі в капіталі	2255	()	()
Інші витрати	2270	()	()
Прибуток (збиток) від впливу інфляції на монетарні статті	2275		
Фінансовий результат до оподаткування: прибуток	2290		
збиток	2295	(1370)	(1690)
Витрати (дохід) з податку на прибуток	2300		-4249
Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування	2305		
Чистий фінансовий результат: прибуток	2350		
збиток	2355	(1370)	(5939)

II. СУКУПНИЙ ДОХІД

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	2400		
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	2405		
Накопичені курсові різниці	2410		
Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств	2415		
Інший сукупний дохід	2445		
Інший сукупний дохід до оподаткування	2450		
Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом	2455		
Інший сукупний дохід після оподаткування	2460		
Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460)	2465	-1370	-5939

III. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ

Матеріальні затрати	2500	29	61
Витрати на оплату праці	2505	1069	769
Відрахування на соціальні заходи	2510	205	376

Амортизація	2515	14	19
Інші операційні витрати	2520	563	382
Разом	2550	1880	1607

IV. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ ПРИБУТКОВОСТІ АКЦІЙ

Середньорічна кількість простих акцій	2600	7044	7044
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	2605	7044	7044
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2610	-194.49177	-843.1289
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2615	-194.49177	-843.1289
Дивіденди на одну просту акцію	2650		

Примітки

Керівник

Головний бухгалтер

Чистий збиток за звітний період складає 1370тис. грн.

Олексюк Андріан Іванович

Петрова Ольга Вікторівна

Підприємство

ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
"ППК"

(найменування)

Дата(рік, місяць,
число)

за ЄДРПОУ

КОДИ

2017 | 01 | 01

05467033

**Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом)
за 12 місяців 2016 р.**

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності			
Надходження від: Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	3000	137	168
Повернення податків і зборів	3005		
у тому числі податку на додану вартість	3006		
Цільового фінансування	3010		
Надходження від отримання субсидій, дотацій	3011		
Надходження авансів від покупців і замовників	3015		
Надходження від повернення авансів	3020	3	1
Надходження від відсотків за залишками коштів на поточних рахунках	3025		
Надходження від боржників неустойки (штрафів, пені)	3035		
Надходження від операційної оренди	3040		
Надходження від отримання роялті, авторських винагород	3045		
Надходження від страхових премій	3050		
Надходження фінансових установ від повернення позик	3055		
Інші надходження	3095	10492	5496
Витрачання на оплату: Товарів (робіт, послуг)	3100	(78)	(137)
Праці	3105	(756)	(663)
Відрахувань на соціальні заходи	3110	(184)	(426)
Зобов'язань з податків і зборів	3115	(299)	(216)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на прибуток	3116	()	()
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на додану вартість	3117	()	()
Витрачання на оплату зобов'язань з інших податків і зборів	3118	(299)	(216)
Витрачання на оплату авансів	3135	(691)	(1396)

Витрачання на оплату повернення авансів/td>	3140	()	()
Витрачання на оплату цільових внесків	3145	()	()
Витрачання на оплату зобов'язань за страховими контрактами	3150	()	()
Витрачання фінансових установ на надання позик	3155	()	()
Інші витрачання	3190	(8606)	(2827)
Чистий рух коштів від операційної діяльності	3195	18	
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності			
Надходження від реалізації: фінансових інвестицій	3200		
необоротних активів	3205		
Надходження від отриманих: відсотків	3215		
дивідендів	3220		
Надходження від деривативів	3225		
Надходження від погашення позик	3230		
Надходження від вибуття дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3235		
Інші надходження	3250		
Витрачання на придбання: фінансових інвестицій	3255	()	()
необоротних активів	3260	()	()
Виплати за деривативами	3270	()	()
Витрачання на надання позик	3275	()	()
Витрачання на придбання дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3280	()	()
Інші платежі	3290	()	()
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	3295		
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності			
Надходження від: Власного капіталу	3300		
Отримання позик	3305		
Надходження від продажу частки в дочірньому підприємстві	3310		
Інші надходження	3340		
Витрачання на: Викуп власних акцій	3345	()	()
Погашення позик	3350		
Сплату дивідендів	3355	()	()
Витрачання на сплату відсотків	3360	()	()
Витрачання на сплату заборгованості з фінансової оренди	3365	()	()
Витрачання на придбання частки в дочірньому підприємстві	3370	()	()

Витрачання на виплати неконтрольованим часткам у дочірніх підприємствах	3375	()	()
Інші платежі	3390	()	()
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	3395		
Чистий рух грошових коштів за звітний період	3400	18	
Залишок коштів на початок року	3405	3	3
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410		
Залишок коштів на кінець року	3415	21	3

Примітки

Чистий рух коштів за звітний період 18 тис. грн., в т.ч. від операційної діяльності 18 тис. грн., від інвестиційної діяльності 0 тис.грн., від від фінансової діяльності 0 тис. грн..

Керівник
Головний бухгалтер

Олексюк Андріан Іванович
Петрова Ольга Вікторівна

Підприємство

ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
"ППК"

(найменування)

Дата(рік, місяць,
число)

за ЄДРПОУ

КОДИ

2017 | 01 | 01

05467033

**Звіт про рух грошових коштів (за непрямим методом)
за 12 місяців 2016 р.**

Стаття	Код рядка	За звітний період		За аналогічний період попереднього року	
		надходження	видаток	надходження	видаток
1	2	3	4	5	6
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності					
Прибуток (збиток) від звичайної діяльності до оподаткування	3500				
Коригування на: амортизацію необоротних активів	3505		X		X
збільшення (зменшення) забезпечень	3510				
збиток (прибуток) від нереалізованих курсових різниць	3515				
збиток (прибуток) від неопераційної діяльності та інших негрошових операцій	3520				
Прибуток (збиток) від участі в капіталі	3521				
Зміна вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю, та дохід (витрати) від первісного визнання	3522				
Збиток (прибуток) від реалізації необоротних активів, утримуваних для продажу та груп вибуття	3523				
Збиток (прибуток) від реалізації фінансових інвестицій	3524				
Зменшення (відновлення) корисності необоротних активів	3526				
Фінансові витрати	3540	X		X	
Зменшення (збільшення) оборотних активів	3550				
Збільшення (зменшення) запасів	3551				
Збільшення (зменшення) поточних біологічних активів	3552				

Збільшення (зменшення) дебіторської заборгованості за продукцію, товари, роботи, послуги	3553				
Зменшення (збільшення) іншої поточної дебіторської заборгованості	3554				
Зменшення (збільшення) витрат майбутніх періодів	3556				
Зменшення (збільшення) інших оборотних активів	3557				
Збільшення (зменшення) поточних зобов'язань	3560				
Грошові кошти від операційної діяльності	3570				
Збільшення (зменшення) поточної кредиторської заборгованості за товари, роботи, послуги	3561				
Збільшення (зменшення) поточної кредиторської заборгованості за розрахунками з бюджетом	3562				
Збільшення (зменшення) поточної кредиторської заборгованості за розрахунками зі страхування	3563				
Збільшення (зменшення) поточної кредиторської заборгованості за розрахунками з оплати праці	3564				
Збільшення (зменшення) доходів майбутніх періодів	3566				
Збільшення (зменшення) інших поточних зобов'язань	3567				
Сплачений податок на прибуток	3580	X		X	
Сплачені відсотки	3585	X		X	
Чистий рух коштів від операційної діяльності	3195				
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності					
Надходження від реалізації: фінансових інвестицій	3200		X		X
необоротних активів	3205		X		X
Надходження від отриманих: відсотків	3215		X		X
дивідендів	3220		X		X
Надходження від деривативів	3225		X		X
Надходження від погашення позик	3230		X		X

Надходження від вибуття дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3235		X		X
Інші надходження	3250		X		X
Витрачання на придбання: фінансових інвестицій	3255	X		X	()
необоротних активів	3260	X		X	
Виплати за деривативами	3270	X		X	
Витрачання на надання позик	3275	X		X	
Витрачання на придбання дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3280	X		X	
Інші платежі	3290	X		X	
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	3295				
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності					
Надходження від: Власного капіталу	3300		X		X
Отримання позик	3305		X		X
Надходження від продажу частки в дочірньому підприємстві	3310		X		X
Інші надходження	3340		X		X
Витрачання на: Викуп власних акцій	3345	X		X	
Погашення позик	3350	X		X	
Сплату дивідендів	3355	X		X	
Витрачання на сплату відсотків	3360	X		X	
Витрачання на сплату заборгованості з фінансової оренди	3365	X		X	
Витрачання на придбання частки в дочірньому підприємстві	3370	X		X	
Витрачання на виплати неконтрольованим часткам у дочірніх підприємствах	3375	X		X	
Інші платежі	3390	X		X	
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	3395				
Чистий рух грошових коштів за звітний період	3400				
Залишок коштів на початок року	3405		X		X
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410				
Залишок коштів на кінець року	3415				

Примітки
Керівник

Головний бухгалтер

Підприємство

ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ПК"

(найменування)

Дата(рік, місяць, число)

за ЄДРПОУ

КОДИ

2017 | 01 | 01

05467033

**Звіт про власний капітал
за 12 місяців 2016 р.**

Стаття	Код рядка	Зареєстрований капітал	Капітал у дооцінках	Додатковий капітал	Резервний капітал	Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	Неоплачений капітал	Вилучений капітал	Всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Залишок на початок року	4000	7				1035666			1035673
Коригування: Зміна облікової політики	4005								
Виправлення помилок	4010								
Інші зміни	4090								
Скоригований залишок на початок року	4095	7				1035666			1035673
Чистий прибуток (збиток) за звітний період	4100					-1370			-1370
Інший сукупний дохід за звітний період	4110								

Дооцінка (уцінка) необоротних активів	4111								
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	4112								
Накопичені курсові різниці	4113								
Частка іншого сукупного доходу асоційованих і спільних підприємств	4114								
Інший сукупний дохід	4116								
Розподіл прибутку: Виплати власникам (дивіденди)	4200								
Спрямування прибутку до зареєстрованого капіталу	4205								
Відрахування до резервного капіталу	4210								
Сума чистого прибутку, належна до бюджету відповідно до законодавства	4215								

Сума чистого прибутку на створення спеціальних (цільових) фондів	4220								
Сума чистого прибутку на матеріальне заохочення	4225								
Внески учасників: Внески до капіталу	4240								
Погашення заборгованості з капіталу	4245								
Вилучення капіталу: Викуп акцій (часток)	4260								
Перепродаж викуплених акцій (часток)	4265								
Анулювання викуплених акцій (часток)	4270								
Вилучення частки в капіталі	4275								
Зменшення номінальної вартості акцій	4280								
Інші зміни в капіталі	4290								
Придбання (продаж)	4291								

неконтрольованої частки в дочірньому підприємстві									
Разом змін у капіталі	4295					-1370			-1370
Залишок на кінець року	4300	7				1034296			1034303

Примітки

Зміни у власному капіталі відбулись за рахунок отриманого чистого збитку в розмірі 1370 тис. грн.

Керівник

Олексюк Андріан Іванович

Головний бухгалтер

Петрова Ольга Вікторівна

Примітки до фінансової звітності, складеної відповідно до міжнародних стандартів фінансової звітності

Текст приміток

Примітки до річної фінансової звітності ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "ПК" за 2016 рік. 1. Загальна інформація про діяльність акціонерного товариства Місцезнаходження Товариства: Україна, 67550, Одеська обл., Комінтернівський р-н, с. Бацмани, смт. Біляри, Одесько-Миколаївське шосе, 34. Повне найменування Товариства: ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ПК"; Скорочене найменування Товариства: ПАТ "ПК"; Дата першого застосування МСФЗ: 01 січня 2013 року. Звітна дата за звітний період: 31 грудня 2016 року за 2016 рік. Валюта звітності - гривня, одиниця виміру - тис.грн. Основні види діяльності: § 23.32 Виробництво цегли, черепиці та інших будівельних виробів із випаленої глини (основний); § 23.64 Виробництво сухих будівельних сумішей; § 46.73 Оптова торгівля деревиною, будівельними матеріалами та санітарно-технічним обладнанням; § 47.52 Роздрібна торгівля залізними виробами, будівельними матеріалами та санітарно-технічними виробами в спеціалізованих магазинах; § 41.20 Будівництво житлових і нежитлових будівель; § 08.01 Добування декоративного та будівельного каменю, вапняку, гіпсу, крейди та глинистого сланцю. Товариство є юридичною особою із новим (зміненим) найменуванням Закритого акціонерного товариства "ПК", яке було створене за рішенням загальних зборів його працівників - орендарів (протокол №4 від 16.03.1994р.) та зареєстроване Комінтернівською районною державною адміністрацією 16.05.1994р. за №255, перереєстроване Комінтернівською районною державною адміністрацією 01.07.1997р. за №290, яке в свою чергу, було створене шляхом реорганізації (перетворення) Орендного підприємства "Булдинське заводоуправління" (зареєстрованого розпорядженням Представника Президента України в Комінтернівському районі №125 від 20.10.1992 р.) із моменту державної реєстрації Закритого акціонерного товариства компанії "ПК" воно стало повним (універсальним) та виключним правонаступником усіх майнових та немайнового характеру прав і обов'язків реорганізованого Орендного підприємства "Булдинське заводоуправління". Організаційна структура ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "ПК": Органами управління Товариства є: - Загальні Збори Акціонерів; - Наглядова Рада; - Директор (Виконавчий орган); - Ревізійна Комісія. Склад органів Товариства та їх компетенція, порядок утворення, обрання і відкликання їх членів та прийняття ними рішень, порядок зміни складу органів Товариства та їх компетенції визначено Статутом. Загальні збори товариства Загальні збори є вищим органом товариства. Загальні збори можуть вирішувати будь-які питання діяльності товариства. До виключної компетенції загальних зборів належить: " Затвердження Статуту та внесення до Статуту змін і доповнень; " Обрання та відкликання членів Ради; " Обрання та відкликання членів Ревізкомісії; " Затвердження річних результатів діяльності Товариства ,включаючи його дочірні підприємства, філії та представництва ;затвердження звітів і висновків Ревізкомісії; затвердження порядку розподілу прибутку (з урахуванням особливостей , зазначених чинним законодавством і цим Статутом);затвердження строків та порядку виплати частини прибутку (дивідендів) Акціонерам (З урахуванням особливостей, зазначених чинним законодавством і Статутом); визначення порядку покриття збитків (з урахуванням особливостей ,зазначених чинним законодавством і Статутом); " Створення,реорганізація та ліквідація дочірніх підприємств,філій та представництв, затвердження їх статутів та положень,Затвердження в період між Зборами тимчасових положень про філії та представництва,статутів дочірніх підприємств ,створення яких було передбачено рішеннями попередніх Зборів , може бути здійснено Радою з подальшим їх затвердженням на найближчих Зборах; " Винесення вирішень про притягнення до майнової відповідальності членів Ради та Ревізкомісії; " Затвердження правил процедури; затвердження Документів Товариства, які регламентують діяльність Ради та Ревізкомісії; " Визначання умов оплати праці та заохочення голови і членів Ради та Ревізкомісії; " Прийняття рішення про припинення діяльності Товариства, призначання ліквідаційної комісії, затвердження ліквідаційного балансу; " Зміна розміру Статутного капіталу (Статутного фонду), затвердження порядку такої зміни; " Вирішення питання щодо форми випуску акцій (документарна або

бездокументарна форма); " Вирішення питання щодо передачі ведення Реєстру Акціонерів. Після прийняття рішення Зборами про передачу Реєстру Акціонерів незалежному Реєстроутримувачу (або про розірвання договору з конкретним Реєстроутримувачем), Збори дають доручення Раді здійснити вибір конкретного Реєстроутримувача (нового Реєстроутримувача). Після вибору Радою конкретного Реєстроутримувача Директор погоджує умови та підписує відповідний договір з цим Реєстроутримувачем. Збори можуть прийняти рішення не передавати ведення реєстру незалежному Реєстроутримувачу, а зорганізувати через Дирекцію самостійне ведення Товариством Реєстру Акціонерів (за умови законодавчої можливості та економічної доцільності). Наглядова Рада Товариства Наглядова Рада є органом, що здійснює захист прав Акціонерів Товариства, і в межах компетенції, визначеної Статутом та чинним законодавством України, контролює та регулює діяльність виконавчого органу. Порядок роботи, виплати винагороди та відповідальність членів Наглядової Ради визначається чинним законодавством України, цим Статутом, Положенням про Наглядову Раду, а також цивільно-правовими чи трудовими договорами (контрактами), що укладаються з членами Наглядової Ради. До компетенції Наглядової Ради належить вирішення питань, передбачених чинним законодавством України. Статутом, а також переданих на вирішення Наглядової Ради Загальними Зборами. До виключної компетенції Наглядової Ради належить: - затвердження в межах своєї компетенції положень, якими регулюються питання, пов'язані з діяльністю Товариства, крім зазначених в п. 9.4 Статуту; - підготовка порядку денного Загальних Зборів, прийняття рішення про дату їх проведення та про включення пропозицій до порядку денного, крім скликання Акціонерами Позачергових Загальних Зборів, затвердження форми і тексту бюлетеня для голосування на загальних зборах акціонерів; - прийняття рішення про проведення чергових та позачергових Загальних Зборів відповідно до Статуту Товариства та у випадках, встановлених чинним законодавством; - прийняття рішення про продаж раніше викуплених Товариством акцій; - прийняття рішення про розміщення Товариством інших цінних паперів, крім акцій; - прийняття рішення про викуп розміщених Товариством інших, крім акцій, цінних паперів; - затвердження ринкової вартості майна у випадках та порядку, передбаченому чинним законодавством України; - обрання та припинення повноважень Виконавчого органу; затвердження умов контракту з Виконавчим органом, встановлення розміру його винагороди; прийняття рішення про виплату премії Директору; прийняття рішення про відсторонення Директора від здійснення повноважень та обрання особи, яка тимчасово здійснюватиме повноваження Директора; - обрання та припинення повноважень голови і членів інших органів Товариства; - обрання Реєстраційної Комісії, за винятком випадків, встановлених чинним законодавством України, обрання Голови і Секретаря Загальних зборів; - обрання аудитора Товариства та визначення умов договору, що укладатиметься з ним, встановлення розміру оплати його послуг; - визначення дати складення переліку осіб, які мають право на отримання дивідендів, порядку та строків виплати дивідендів у межах граничного строку, визначеного пунктом 6.5. Статуту; - визначення дати складення переліку Акціонерів, які мають бути повідомлені про проведення Загальних Зборів та мають право на участь у Загальних Зборах; - вирішення питань про участь Товариства у промислово-фінансових групах та інших об'єднаннях, господарських товариствах, про заснування інших юридичних осіб; прийняття рішення про здійснення інвестицій у статутні (складені, пайові) капітали інших юридичних осіб шляхом створення або вступу до складу учасників юридичних осіб, про припинення участі, за винятком випадку припинення діяльності юридичної особи, учасником якої є Товариство; - прийняття рішення про приєднання, затвердження передавального акта та умов договору про приєднання у випадку якщо акціонерному товариству, до якого здійснюється приєднання, належать більш як 90 відсотків простих акцій товариства, що приєднується в разі злиття, приєднання, поділу, виділу або перетворення Товариства; - прийняття рішення про вчинення значних гірвочинів у випадках, якщо ринкова вартість майна або послуг, що є його предметом, становить від 10 (десять) до 25 (двадцять п'ять) відсотків вартості активів за даними останньої річної фінансової звітності Товариства; - прийняття рішення про вчинення правочину, щодо якого є заінтересованість, у випадках передбачених чинним законодавством України; - визначення ймовірності визнання Товариства неплатоспроможним внаслідок прийняття ним на себе зобов'язань або їх виконання, у тому числі внаслідок виплати дивідендів або викупу акцій; - прийняття рішення про обрання

оцінювача (суб'єкта оціночної діяльності) майна Товариства та затвердження умов договору, що укладатиметься з ним, встановлення розміру оплати його послуг; - прийняття рішення про обрання (заміну) реєстратора власників іменних цінних паперів Товариства або депозитарія цінних паперів та затвердження умов договору, що укладатиметься з ним, встановлення розміру оплати його послуг; - надсилання пропозиції акціонерам про придбання належних їм простих акцій особою (особами, що діють спільно), яка придбала контрольний пакет акцій, відповідно чинного законодавства; - визначення умов оплати праці керівних працівників Товариства і його структурних підрозділів; - прийняття рішення про використання Резервного капіталу Товариства та контроль використання Резервного капіталу Товариства. Дирекція Товариства Виконавчим органом Товариства, який здійснює управління поточною діяльністю Товариства, є Директор, одноособово. Права та обов'язки Директора Статутом та Положенням про Виконавчий орган. З Директором Товариства укладається трудовий договір (контракт). Від імені Товариства трудовий договір підписує Голова Наглядової Ради чи особа, уповноважена на те Наглядовою Радою. Директором може бути будь-яка фізична особа, яка має повну цивільну дієздатність і не є членом Наглядової ради чи Ревізійної комісії. Директор обирається (призначається) Наглядовою радою більшістю голосів членів Наглядової ради, які беруть участь у засіданні, строком не більше як на 3 (три) роки, що повинне бути вказане у рішенні Наглядової ради, і може переобиратися необмежену кількість разів. Директор здійснює свої повноваження до моменту його переобрання, якщо інший строк його повноважень не встановлений рішенням Наглядової Ради. Крім того, за ініціативою Наглядової Ради Директора може бути обрано та затверджено на Зборах акціонерів. Директор підзвітний Загальним Зборам і Наглядовій Раді, організовує виконання їх рішень. Директор діє від імені Товариства у межах, встановлених Статутом та чинним законодавством України. Після прийняття Загальними зборами. Наглядовою Радою, Головою Наглядової Ради рішень, віднесених до їх компетенції, Директор має право від імені Товариства вчиняти відповідні дії, укладати договори (правочини), спрямовані на виконання цих рішень. Про виконання вищевказаних дій Директор Товариства звітує Голові Наглядової Ради. Для отримання згоди на вчинення дій, що потребують погодження Наглядової Ради та/або Загальних Зборів Товариства відповідно до цього Статуту, Директор письмово повідомляє Голову Наглядової Ради про питання, що потребує отримання такої згоди, та направляє проект договору чи іншого документу, укладення чи прийняття якого потребує погодження Наглядової ради та/або Загальних Зборів. Право на вчинення дій, що потребують погодження Наглядової ради та/або Загальних Зборів, Директор отримує після отримання відповідного протоколу засідання Наглядової Ради або Загальних Зборів. На вимогу органів Товариства та посадових осіб Товариства Директор зобов'язаний надати можливість ознайомитися з інформацією про діяльність Товариства у межах, необхідних для виконання їх функцій, передбачених Статутом. До компетенції Директора належить вирішення всіх питань, пов'язаних з керівництвом. Ревізійна комісія Ревізійна Комісія є органом Товариства, який контролює фінансово-господарську діяльність Товариства. Перевірка фінансово-господарської діяльності Товариства, Дирекції, філій, представництв та дочірніх підприємств Товариства, здійснення контролю за виконанням угод та договорів, укладених Товариством, проводяться Ревізійною комісією. Роботою Ревізійної комісії керує голова Ревізійної комісії, який обирається на засіданні Ревізійної комісії. Строк повноважень голови Ревізійної комісії не повинен перевищувати терміну повноважень Ревізійної комісії. Порядок діяльності Ревізійної комісії визначається і затверджується Зборами. Ревізійна комісія складає висновок по річних звітах та балансах. Без висновку Ревізійної комісії вищий орган Товариства не має права затверджувати річний баланс. Ревізійна комісія приймає рішення на своїх засіданнях з питань затвердження висновків по річних звітах та балансах, звітів за результатами здійснених перевірок та з інших питань, віднесених до компетенції Ревізійної комісії. Засідання Ревізійної комісії проводяться по мірі необхідності. Кворум на засіданні Ревізійної комісії становить присутність 2 (двох) членів Ревізійної Комісії. Голова Ревізійної Комісії головує на засіданнях Ревізійної комісії. Рішення з питань порядку денного засідання Ревізійної комісії приймаються простою більшістю голосів членів Ревізійної комісії, що беруть участь у засіданні. Голова Ревізійної Комісії відповідає за підготовку протоколів засідань Ревізійної Комісії, які повинні бути оформлені не пізніше 5 (п'яти) робочих днів з моменту проведення відповідного засідання 2. Основні принципи подання фінансової

звітності 2.1 Основа подання інформації Фінансова звітність підготовлена відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності ("МСФЗ"), затвердженими Радою з міжнародних стандартів фінансової звітності ("РМСФЗ") та інтерпретаціями, випущеними Постійним комітетом з інтерпретацій Міжнародних стандартів фінансової звітності ("ПКІ МСФЗ"). Підприємство веде бухгалтерський облік відповідно до вимог ведення бухгалтерського обліку і звітності в Україні. Національні принципи і вимоги до ведення бухгалтерського обліку в Україні відрізняються від принципів і вимог МСФЗ. Таким чином, дана фінансова звітність, підготовлена на основі реєстрів бухгалтерського обліку Підприємства, містить коригування, необхідні для приведення даної звітності у відповідність до МСФЗ. Дана фінансова звітність підготовлена згідно з принципом оцінки по історичній вартості, за винятком переоціненої вартості основних засобів, в частині окремої групи: будівлі та споруди. 2.2 Концептуальна основа фінансової звітності Концептуальною основою фінансової звітності за рік, що закінчився 31.12.2016 року є бухгалтерські політики, що базуються на вимогах МСФЗ, включаючи розкриття впливу переходу з П(С)БО на МСФЗ, допущення, прийняті управлінським персоналом щодо стандартів та інтерпретацій, які, як очікується, наберуть чинності, і політик, які, як очікується, будуть прийняті на дату підготовки управлінським персоналом першого повного пакету фінансової звітності за МСФЗ за станом на 31.12.2016 року, а також обмеження застосування МСФЗ, зокрема в частині визначення форми та складу статей фінансових звітів згідно МСБО 1. 2.3. Вплив переходу на МСФЗ Товариство перейшло на МСФЗ станом на 1 січня 2013 року й застосувало виняток, передбачений МСФЗ 1 "Перше застосування Міжнародних стандартів фінансової звітності" щодо оцінки основних засобів та інвестиційної нерухомості. В якості первісної вартості основних засобів на дату переходу на МСФЗ було використано їх переоцінену вартість згідно з П(С)БО. Далі наведено узгодження власного капіталу за П(С)БО та МСФЗ станом на 01.01.2013 року: тис. грн. Основні показники На початок звітного періоду Нерозподілений прибуток відповідно до П(С)БО 441 Дооцінка нематеріальних активів +1 062 292 Перекласифікація основних засобів Основні засоби -1 559 +1 559 Переоцінка основних засобів -24 126 Переоцінка запасів +558 Відстрочені податкові активи +3 934 Списання неліквідних запасів що не відповідають визначенню активу - 619 Коригування дебіторської та кредиторської заборгованості -77 Всього +1 041 962 Нерозподілений прибуток у відповідності до МСФО 1 042 403 2.4 Принцип безперервності діяльності Фінансова звітність підготовлена відповідно до принципу безперервності діяльності Підприємства, які передбачають реалізацію активів та виконання зобов'язань в ході нормального здійснення діяльності. Оновлення активів Підприємства, так само, як і майбутня діяльність Підприємства, перебуває під істотним впливом поточної та майбутньої економічної середовища. Фінансова звітність не містить жодних коригувань на випадок того, що Підприємство не зможе дотримуватися принципу безперервності діяльності. 2.5 Функціональна та презентаційна валюта Функціональною валютою Підприємства є гривня. Для цілей оцінки та подання фінансової звітності керівництво Підприємства використовує гривню. Операції у валютах, відмінних від функціональної валюти Підприємства, вважаються операціями в іноземних валютах. Операції в іноземній валюті первісно враховуються в функціональній валюті за курсом, чинним на дату операції. 2.6 Метод нарахування Фінансова звітність складена на основі методу нарахування. Результати операцій та інших подій визнавалися за фактом їх здійснення, а не на момент отримання або виплати грошових коштів, відбивалися в облікових записах і включалися у фінансову звітність періодів, до яких вони відносяться. 2.7 Звітний період та зіставні дані Фінансовим роком для Підприємства вважається рік, що закінчився 31 грудня. Дана фінансова звітність підготовлена за рік, що закінчився 31 грудня 2016 року і представляє повний комплект фінансової звітності. Для цієї звітності зіставні дані не представляються, в зв'язку з першим застосуванням МСФЗ на 01.01.2013 року. 3. Основи облікової політики та складання звітності 3.1 Первісне визнання та оцінка фінансових інструментів Підприємство визнає фінансові активи та зобов'язання у своєму балансі тоді, коли вона стає стороною контрактних зобов'язань стосовно даного інструменту. Операції з придбання та реалізації фінансових активів та зобов'язань визнаються з використанням обліку за датою розрахунку. Операції придбання фінансових інструментів, які згодом будуть оцінені за справедливою вартістю між датою проведення операції та датою розрахунку, обліковуються аналогічним чином, що й придбані інструменти. 3.2 Основні

засоби та нематеріальні активи Первісне визнання основних засобів Об'єкт основних засобів визнається Підприємством в якості активу тільки в тому випадку, якщо: " існує ймовірність того, що Підприємство отримає пов'язані з даним об'єктом майбутні економічні вигоди; " первісна вартість даного об'єкта може бути достовірно оцінена; " передбачається використовувати протягом більш ніж одного операційного періоду (зазвичай більше 12 місяців); " собівартість активу перевищує 2 500,00 гривень. З 01.09.2016 р. - 6 000,00 грн. Після фактичного введення в експлуатацію об'єкти основних засобів переводяться на відповідні рахунки основних засобів.

Подальша оцінка основних засобів. Після первісного визнання як актив Підприємством застосовує модель обліку об'єкта основних засобів за первісною вартістю за вирахуванням накопиченої амортизації та накопичених збитків від знецінення в разі їх наявності для наступних компонентів основних засобів - комп'ютерне обладнання, інструменти, прилади та інвентар. Така вартість включає вартість заміни частин обладнання і витрати на позики у разі довгострокових будівельних проектів, якщо виконуються критерії їх капіталізації. При необхідності заміни значних компонентів основних засобів через певні проміжки часу Підприємством визнає подібні компоненти в якості окремих активів з відповідними їм індивідуальними термінами корисного використання та амортизацією. Аналогічним чином, при проведенні основного технічного огляду, витрати, пов'язані з ним, визнаються в балансовій вартості основних засобів як заміна основних засобів, якщо виконуються всі критерії визнання. Усі інші витрати на ремонт і технічне обслуговування визнаються у звіті про прибутки і збитки в момент понесення. Амортизація основних засобів розраховується прямолінійним методом відповідно до строків корисної служби, погодженим з технічним персоналом Підприємства наступним чином: Групи Мінімум допустимі строки корисного використання, років група 3 - будівлі (субрахунок 1031), 20 споруди (субрахунок 1032), 15 передавальні пристрої (субрахунок 1033) 10 група 4 - машини та обладнання (субрахунок 104) 5 з них: електронно-обчислювальні машини, інші машини для автоматичного оброблення інформації, пов'язані з ними засоби зчитування або друку інформації, пов'язані з ними комп'ютерні програми (крім програм, витрати на придбання яких визнаються роялті, та/або програм, які визнаються нематеріальним активом), інші інформаційні системи, комутатори, маршрутизатори, модулі, модеми, джерела безперебійного живлення та засоби їх підключення до телекомунікаційних мереж, телефони (в тому числі стільникові), мікрофони і рації, вартість яких перевищує 2500 гривень 2 група 5 - транспортні засоби (субрахунок 105) 5 група 6 - інструменти, прилади, інвентар (субрахунок 106) 4 група 9 - інші основні засоби (субрахунок 109) 12 група 10 - бібліотечні фонди (субрахунок 111) група 11 - малоцінні необоротні матеріальні активи ((субрахунок 112) група 12 - тимчасові (не титульні) споруди (субрахунок 113) 5 група 13 - природні ресурси (субрахунок 114) група 14 - інвентарна тара (субрахунок 115) 6 група 15 - предмети прокату (субрахунок 116) 5 Ліквідаційна вартість, строк корисного використання і метод нарахування амортизації переглядаються в кінці кожного фінансового року. Вплив будь-яких змін, що виникають від оцінок, зроблених у попередні періоди, враховується як зміна облікової оцінки.

Припинення визнання Списання раніше визнаних основних засобів або їх значного компонента з балансу відбувається при їх вибутті або у випадку, якщо в майбутньому не очікується отримання економічних вигод від використання або вибуття даного активу. Дохід або витрата, що виникають в результаті списання активу (розраховані як різниця між чистими надходженнями від вибуття та балансовою вартістю активу), включаються до звіту про сукупний дохід як "Інші операційні доходи" або "Інші операційні витрати" за той звітний період, в якому актив був списаний. На кожну звітну дату Підприємство проводить оцінку наявності будь-яких ознак, що вказують на можливе знецінення активу. Якщо сума очікуваного відшкодування об'єкта або групи об'єктів основних засобів виявляється менше їх балансової (залишкової) вартості, Підприємство визнає такий об'єкт або групу об'єктів знеціненими, і нараховує резерв під знецінення на суму перевищення балансової вартості над сумою очікуваного відшкодування активу. При визначенні суми знецінення об'єкта основного засобу Підприємство нараховує резерв під знецінення з одночасним визнанням витрат періоду на рахунок "Основні засоби в експлуатації, резерв знецінення". Нематеріальні активи Підприємство визнає об'єкт як нематеріальний актив якщо об'єкт відповідає таким вимогам: є ймовірність того, що майбутні економічні вигоди, які відносяться до активу, надходять до суб'єкта господарювання; та собівартість активу можна

достовірно оцінити. Нематеріальний актив первісно оцінюється за собівартістю. Після первісного визнання нематеріальний актив відображається за його собівартістю за вирахуванням будь-якої накопиченої амортизації та будь-яких накопичених збитків від зменшення корисності. Підприємство припиняє визнання нематеріального активу в разі його вибуття чи якщо від його використання або вибуття не очікується майбутніх економічних вигод. Прибуток або збиток, що виникає від припинення визнання нематеріального активу, визначається як різниця між чистими надходженнями від вибуття та балансовою вартістю активу. Якщо нематеріальний актив обмінюється на подібний актив, собівартість придбаного активу визначається за балансовою вартістю відданого активу. Строк корисної експлуатації та амортизація Підприємство оцінює, чи є визначеним або невизначеним строк корисної експлуатації нематеріального активу, та якщо він є визначеним, оцінює його тривалість або кількість одиниць продукції (чи подібних одиниць), які складають цей строк корисної експлуатації. Підприємство розглядає нематеріальний актив як такий, що має невизначений строк корисної експлуатації, якщо (виходячи з аналізу всіх відповідних чинників) немає передбачуваного обмеження періоду, протягом якого такий актив буде (за очікуванням) генерувати надходження чистих грошових потоків до суб'єкта господарювання. Амортизаційні нарахування визнаються у звіті про фінансові результати прямолінійним методом на систематичній основі протягом строку корисної експлуатації починаючи з місяця наступного тому коли цей актив стає придатним до використання. Амортизація нематеріальних активів розраховується виходячи з первісної вартості за вирахуванням ліквідаційної вартості прямолінійним методом відповідно до таких строків корисної служби: " Ліцензії 4-5 років " Програмне забезпечення та інші нематеріальні активи 4-5 років Ліквідаційна вартість, строк корисного використання і метод нарахування амортизації переглядаються в кінці кожного фінансового року. Нематеріальні активи з невизначеним строком корисної експлуатації не підлягають амортизації але щорічно перевіряються Підприємством на предмет зменшення корисності індивідуально чи на рівні одиниць, які генерують грошові кошти. Строк корисної експлуатації нематеріального активу, який не амортизується, переоцінюється в кожному періоді, щоби визначати, чи продовжують і надалі події та обставини підтверджувати оцінку невизначеного строку корисної експлуатації цього активу. Якщо вони не підтверджують її, зміна в оцінці строку корисної експлуатації цього активу з невизначеного на визначений обліковується перспективно.

3.3 Фінансові активи Кредити та дебіторська заборгованість

Кредити та дебіторська заборгованість є непохідними фінансовими активами з фіксованими платежами або платежами, які підлягають визначенню, і що не котируються на активному ринку. Кредити та дебіторська заборгованість включають в себе торгіву та іншу дебіторську заборгованість. Дебіторська заборгованість відображається за чистою вартістю реалізації. Фінансові активи, доступні для продажу Інвестиції, які керівництво планує утримувати протягом невизначеного періоду часу, і які можуть бути продані в разі потреби поліпшення показника ліквідності або внаслідок впливу змін процентних ставок, класифікуються як фінансові активи, наявні для продажу. Ці активи включаються до складу необоротних активів, якщо тільки Підприємство не має явного наміру утримувати ці активи протягом періоду, який менше, ніж дванадцять місяців від звітної дати, якщо продаж цих активів не буде викликана необхідністю збільшення робочого капіталу, у разі чого вони будуть включені до складу оборотних активів. Фінансові активи, наявні для продажу, обліковуються за справедливою вартістю з віднесенням переоцінки на капітал. Інвестиції, утримувані до погашення Інвестиції з фіксованим строком погашення, фіксованими платежами або платежами, які підлягають визначенню, а також щодо яких керівництво має реальні наміри і можливість утримувати до погашення, інші, ніж ті, які відповідають визначенню дебіторської заборгованості та кредитів, виданих Підприємством, класифікуються як інвестиції, утримувані до погашення. Такі інвестиції включаються до складу необоротних активів, за винятком інвестицій, які підлягають погашенню протягом дванадцяти місяців від звітної дати і включаються до складу оборотних активів. Інвестиції, утримувані до погашення, обліковуються за амортизованою вартістю.

3.4 Запаси

Підприємство виділяє наступні товарно-матеріальні запаси: " Готова продукція; " Сировина та інші матеріали (включаючи основні і допоміжні матеріали; матеріали сільськогосподарського призначення); " Незавершене виробництво (включаючи напівфабрикати); " Продукція сільськогосподарського виробництва; " Інші запаси (включаючи

паливо, пакувальні матеріали, будівельні матеріали, запасні частини, витратні матеріали та інші матеріали). Запаси відображаються за найменшою з двох величин: собівартості і чистої вартості реалізації. Собівартість товарів включає витрати на придбання та, там де це доцільно, витрати, які були понесені у зв'язку з доведенням запасів до їх поточного стану та місця розташування. Собівартість розраховується з використанням методу ФІФО. Чиста вартість реалізації розраховується виходячи з передбачуваної продажною ціни за вирахуванням всіх передбачуваних витрат на завершення виробництва і реалізацію. Підприємство періодично оцінює запаси на предмет наявності пошкоджень, застаріння, повільної оборотності, зниження чистої вартості реалізації. У разі, якщо такі події мають місце, сума, на яку зменшується вартість запасів, відображається у звіті про сукупний дохід. Сільськогосподарську продукцію, зібрану як урожай з біологічних активів, слід оцінювати за її справедливою вартістю мінус витрати на продаж на час збирання врожаю. Прибуток або збиток, що виникає при первісному визнанні сільськогосподарської продукції за її справедливою вартістю з вирахуванням витрат на продаж, слід включати в чисту зміну справедливої вартості біологічних активів та сільськогосподарської продукції у звіті про прибутки та збитки. Облік знецінення запасів Собівартість запасів може виявитися невідшкодованою, якщо ціна на ці запаси зменшилася у зв'язку з їх пошкодженням, частковим або повним старінням, або внаслідок зміни ринкових цін. Собівартість запасів також може виявитися невідшкодованою, якщо збільшилися можливі витрати на завершення або на здійснення продажу. Запаси, які оцінені за чистою вартістю реалізації, додатково розкриваються Підприємством на позабалансовому рахунку "Запаси, що обліковуються за справедливою вартістю", а уцінка до чистої вартості реалізації враховується за кредитом відповідних рахунків запасів і за дебетом витратного рахунку "Списання знецінених запасів".

3.5 Податок на додану вартість Існує наступні ставки податку на додану вартість: - 20% - на імпорт і продаж товарів, робіт і послуг у межах України; - 0% на експорт товарів та надання робіт і послуг за межі країни; - реалізація товарів (робіт, послуг) без ПДВ по окремих групах товарів. Зобов'язання платника ПДВ дорівнює загальній сумі ПДВ, нарахованої протягом звітного періоду, і виникає або на дату відвантаження товару замовнику, або на дату отримання платежу від клієнта в залежності від того, яка подія сталася раніше. Кредит з ПДВ - це сума, на яку платник податку має право зменшити свої зобов'язання по ПДВ у звітному періоді. Право на кредит з ПДВ виникають або на дату здійснення платежу постачальнику, або на дату отримання товару в залежності від того, яка подія сталася раніше. У разі використання 20% ставки оподаткування виручка, витрати й активи визнаються за вирахуванням суми ПДВ, крім випадків, коли: - ПДВ, що виник з купівлі активів або послуг, не відшкодовується податковим органом; у цьому випадку ПДВ визнається відповідно як частина витрат на придбання активу або частина статті витрат; - Дебіторська і кредиторська заборгованості відображаються з урахуванням суми ПДВ. Чиста сума ПДВ, що відшкодовується податковим органом або сплачується йому, включається в дебіторську і кредиторську заборгованість, відображену в Балансі (звіті про фінансовий стан).

3.6 Грошові кошти та їх еквіваленти Грошові кошти та їх еквіваленти включають готівкові кошти в касі та залишки по рахунках до запитання, короткострокові і високоліквідні інвестиції з терміном погашення не більше трьох місяців, а також банківські овердрафти. Банківські овердрафти представлені в балансі у розділі зобов'язання в якості короткострокових зобов'язань.

3.7 Податок на прибуток Податкові активи та зобов'язання з поточного податку на прибуток за поточні і попередні періоди оцінюються за сумою, передбачуваної до відшкодування від податкових органів або до сплати податковим органам. Податкові ставки та податкове законодавство, що застосовуються для розрахунку даної суми, - це ставки і законодавство, прийняті або фактично прийняті на звітну дату в країнах, в яких Підприємство здійснює свою діяльність і отримує оподатковуваний дохід. Поточний податок на прибуток, що відноситься до статей, визнаним безпосередньо в капіталі, визнається у складі капіталу, а не у звіті про сукупний дохід. Керівництво компанії періодично здійснює оцінку позицій, відображених у податкових деклараціях, щодо яких відповідне податкове законодавство може бути по-різному інтерпретований, і в міру необхідності створює резерви.

3.8 Визнання виручки Виручка включає суму компенсації, одержану або підлягає отриманню за продаж готової продукції, товарів і послуг в звичайному ході господарської діяльності Підприємством. Виручка відбивається за вирахуванням податку на додану вартість,

знижок і внутрішньогрупових операцій. Підприємство визнає виручку в разі, якщо сума доходу може бути достовірно оцінена, існує ймовірність одержання майбутніх економічних вигод, а також у разі відповідності спеціальним критеріям для кожного виду діяльності Підприємства, зазначеного нижче. Сума виручки не вважається достовірно оціненою до тих пір, поки не будуть вирішені всі умовні зобов'язання, що мають відношення до продажу. У своїх оцінках Підприємство ґрунтується на історичних результатах, враховуючи тип покупця, тип операції та особливі умови кожної угоди. Виручка відображається в сумі справедливої вартості активів, які отримані або будуть отримані. Виручка від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) не коригується на величину пов'язаної з ним сумнівної та безнадійної дебіторської заборгованості. Сума такої заборгованості визнається витратами Підприємства.

3.9 Умовні зобов'язання та умовні активи Умовні зобов'язання не визнаються у фінансовій звітності. Такі зобов'язання розкриваються у примітках до фінансової звітності, за винятком тих випадків, коли ймовірність відтоку ресурсів, що втілюють економічні вигоди, є незначною. Умовні активи не визнаються у фінансовій звітності, але розкриваються у примітках в тому випадку, якщо існує достатня ймовірність отримання від них економічних вигод.

3.10 Визнання витрат Витрати визнаються Підприємством, якщо виконуються наступні умови: сума витрат може бути надійно визначена, і виникає зменшення в майбутньому економічних вигод, пов'язаних зі зменшенням активу або збільшенням зобов'язань. Витрати визнаються у тому звітному періоді, в якому визнано доходи, для отримання яких вони понесені, або тоді, коли стає очевидно, що дані витрати не призведуть до отримання будь-яких доходів, незалежно від часу фактичної виплати коштів чи іншої форми їх оплати, коли економічні вигоди від їх використання зменшилися або повністю спожиті. Витрати, які неможливо прямо пов'язати з доходом певного періоду, відображаються у складі витрат того звітного періоду, в якому вони були здійснені. Якщо актив забезпечує одержання економічних вигод протягом кількох звітних періодів, то витрати визначаються шляхом систематичного розподілу його вартості між відповідними звітними періодами. Моментом визнання витрат майбутніх періодів є момент їх виникнення, коли відбувається неспівпадання періоду виникнення зазначених витрат та періоду, в якому вони будуть використані з метою отримання доходів. Витрати майбутніх періодів враховуються в сумі фактичних витрат. Списання витрат майбутніх періодів проводиться рівномірно протягом періодів, до яких вони відносяться і, відповідно, протягом яких очікується отримання пов'язаної з ними економічної вигоди.

4. Істотні облікові судження та оцінки При підготовці фінансової звітності Товариство здійснює оцінки та припущення, які мають вплив на елементи фінансової звітності, ґрунтуючись на МСФЗ, МСБО та тлумаченнях, розроблених Комітетом з тлумачень міжнародної фінансової звітності. Оцінки та судження базуються на попередньому досвіді та інших факторах, що за існуючих обставин вважаються обґрунтованими і за результатами яких приймаються судження щодо балансової вартості активів та зобов'язань. Хоча ці розрахунки базуються на наявній у керівництва Товариства інформації про поточні події, фактичні результати можуть зрештою відрізнятися від цих розрахунків. Області, де такі судження є особливо важливими, області, що характеризуються високим рівнем складності, та області, в яких припущення й розрахунки мають велике значення для підготовки фінансової звітності за МСФЗ, наведені нижче. Судження щодо операцій, подій або умов за відсутності конкретних МСФЗ. Якщо немає МСФЗ, який конкретно застосовується до операції, іншої події або умови, керівництво Товариства застосовує судження під час розроблення та застосування облікової політики, щоб інформація була доречною для потреб користувачів для прийняття економічних рішень та достовірною, у тому значенні, що фінансова звітність: - подає достовірно фінансовий стан, фінансові результати діяльності та грошові потоки Товариства; - відображає економічну сутність операцій, інших подій або умов, а не лише юридичну форму; - є нейтральною, тобто вільною від упереджень; - є повною в усіх суттєвих аспектах. Під час здійснення судження керівництво Товариства посилається на прийнятність наведених далі джерел та враховує їх у низхідному порядку: вимоги в МСФЗ, у яких ідеться про подібні та пов'язані з ними питання; визначення, критерії визнання та концепції оцінки активів, зобов'язань, доходів та витрат у Концептуальній основі фінансової звітності. Під час здійснення судження керівництво Товариства враховує найостанніші положення інших органів, що розробляють та затверджують стандарти, які застосовують подібну концептуальну основу для розроблення стандартів, іншу

професійну літературу з обліку та прийняті галузеві практики, тією мірою, якою вони не суперечать вищезазначеним джерелам. Судження щодо справедливої вартості активів Товариства Справедлива вартість інвестицій, що активно обертаються на організованих фінансових ринках, розраховується на основі поточної ринкової вартості на момент закриття торгів на звітну дату. В інших випадках оцінка справедливої вартості ґрунтується на судженнях щодо передбачуваних майбутніх грошових потоків, існуючої економічної ситуації, ризиків, властивих різним фінансовим інструментам, та інших факторів з врахуванням вимог МСФЗ 13 "Оцінка справедливої вартості". Використання ставок дисконтування Протягом звітного 2016 року ставки дисконтування Товариством не застосовувались. Судження щодо виявлення ознак знецінення активів Протягом звітного 2016 року були відсутні ознаки знецінення активів, які обліковуються на балансі Товариства. Судження щодо застосування МСБО 29 Оскільки відповідно офіційним даним Державної служби статистики України, кумулятивний рівень інфляції за трирічний період, включаючи 2014, 2015 та 2016 роки, склав 101,18% , перед керівництвом Товариства виникло питання необхідності проведення перерахунку показників фінансової звітності Товариства згідно з МСБО 29 за 2016 рік. З метою прийняття відповідного рішення, керівництвом Товариства проаналізовано критерії, які характеризують показник гіперінфляції і передбачені у параграфі 3 МСБО 29, а саме: а) основна маса населення віддає перевагу збереженню своїх цінностей у формі немонетарних активів або у відносно стабільній іноземній валюті. Суми, утримувані в національній валюті, негайно інвестуються для збереження купівельної спроможності; б) основна маса населення розглядає грошові суми не в національній грошовій одиниці, а у відносно стабільній іноземній валюті. Ціни можуть також наводитися в цій валюті; в) продаж та придбання на умовах відстрочки платежу здійснюється за цінами, які компенсують очікувану втрату купівельної спроможності протягом періоду відстрочки платежу, навіть якщо цей строк є коротким; г) відсоткові ставки, заробітна плата та ціни індексуються згідно індексу цін; ?) кумулятивний рівень інфляції за трирічний період наближається до 100% або перевищує цей рівень. В той же час до уваги були прийняті додаткові характеристики, а саме фактор динаміки змін рівня інфляції. Так, рівень інфляції у 2015 році склав 43,3%, а в 2016 році - 12,4%. Така динаміка може бути аргументом для судження щодо невикористання норм МСБО 29 на тій підставі, що економіка України з 2016 року почала виходити зі стану глибоких інфляційних процесів. Також було враховано, що прогноз НБУ щодо інфляції на 2017 рік становить 9,1%, а на 2018 рік - 6%. Швидке сповільнення інфляції у 2016 році дозволило НБУ понизити облікову ставку 6 разів протягом року - із 22 до 14% річних. Як наслідок, у 2016 році спостерігалось зниження відсоткових ставок за депозитами. Крім цього, індекс заробітної плати у 2016 році у лютому, червні, липні та серпні складав менше 100%. Також, не можна стверджувати, що продаж та придбання на умовах відстрочки платежу здійснюється за цінами, які компенсують очікувану втрату купівельної спроможності протягом періоду відстрочки платежу, тим паче, якщо цей строк є коротким. Зважаючи на те, що згідно з МСБО 29 проведення перерахунку фінансової звітності є питанням судження управлінського персоналу кожної компанії керівництво Товариства прийшло до висновку, що за показниками, наведеними у підпунктах в) і г) параграфа 3 МСБО 29 економічний стан в Україні не відповідає ситуації, що характеризується гіперінфляцією, тому перерахунок показників фінансової звітності Товариства згідно з МСБО 29 за 2016 рік не є доцільним. Нижче наведені основні припущення щодо майбутніх подій, а також інших джерел невизначеності оцінок на дату балансу, які несуть в собі істотний ризик виникнення необхідності внесення суттєвих коригувань до балансової вартості активів та зобов'язань протягом наступного звітного періоду: Строк корисного використання основних засобів Підприємство оцінює термін, що залишився корисного використання основних засобів не менше одного разу на рік в кінці фінансового року. У випадку, якщо очікування відрізняються від попередніх оцінок, зміни враховуються як зміни в облікових оцінках згідно з МСФЗ (IAS) 8 "Облікові політики, зміни в облікових оцінках та помилки". Зазначені оцінки можуть мати істотний вплив на балансову вартість основних засобів та знос, визнаний у звіті про прибутки або збитки. Знецінення основних засобів і нематеріальних активів Виявлення ознак знецінення передбачає використання оцінок, які включають, але не обмежуються причинами, термінами і сумами знецінення. Знецінення ґрунтується на аналізі значного числа факторів, таких як зміни в поточних умовах конкуренції,

очікування підйому в галузі, збільшення вартості капіталу, зміни в можливостях залучення фінансування у майбутньому, технологічне відставання, припинення обслуговування, поточна вартість заміщення та інші зміни в обставинах, що вказують на наявність знецінення. Визначення суми очікуваного відшкодування на рівні підрозділу, що генерує грошові потоки, вимагає використання оцінок керівництва. Визначення вартості від використання включає методи, засновані на оцінці очікуваних майбутніх дисконтованих грошових потоків і вимагають від Підприємства проведення оцінки таких потоків на рівні підрозділу, що генерує грошові потоки, а також вибору обґрунтованої ставки дисконту для розрахунку приведеної вартості грошових потоків. Зазначені оцінки, включаючи використану методологію, можуть в істотній мірі вплинути на справедливую вартість і, в кінцевому рахунку, на суму знецінення основних засобів і нематеріальних активів. Резерв по сумнівних боргах Керівництво Підприємства формує резерв на сумнівну заборгованість для обліку розрахункових збитків, викликаних неспроможністю клієнтів здійснити необхідні платежі. При оцінці достатності резерву на сумнівну заборгованість, керівництво виходить із власної оцінки розподілу непогашених залишків дебіторської заборгованості за строками давності, прийнятої практики списання, кредитоспроможності клієнта і змін в умовах платежу. У випадку, якщо фінансове становище клієнтів буде продовжувати погіршуватися, фактичний обсяг списань може переважити очікуваний. Судові розгляди Керівництво Підприємства застосовує істотні судження при оцінці та відображенні в обліку резервів і ризиків виникнення умовних зобов'язань, пов'язаних з існуючими судовими справами та іншими не врегульованими претензіями, а також інших умовних зобов'язань. Судження керівництва необхідно при оцінці ймовірності задоволення позову проти Підприємства або виникнення матеріального зобов'язання, і при визначенні можливої суми остаточного врегулювання. Внаслідок невизначеності, властивої процесу оцінки, фактичні витрати можуть відрізнятися від первісної оцінки резерву. Такі попередні оцінки можуть змінюватися по мірі надходження нової інформації, спочатку від власних фахівців, якщо такі є у Підприємства, або від сторонніх консультантів, таких як юристи. Перегляд таких оцінок може зробити істотний вплив на майбутні результати операційної діяльності. Станом на 31 грудня 2015 року і 31 грудня 2016 року Підприємство не створювала резерву за судовими позовами.

5. Розшифровки певних статей фінансової звітності

5.1. Методики оцінювання та вхідні дані, використані для складання оцінок за справедливою вартістю

Товариство здійснює виключно безперервні оцінки справедливої вартості активів та зобов'язань, тобто такі оцінки, які вимагаються МСФЗ 9 та МСФЗ 13 у звіті про фінансовий стан на кінець кожного звітного періоду. Класи активів та зобов'язань, оцінених за справедливою вартістю

Методики оцінювання

Метод оцінки (ринковий, дохідний, витратний)

Вихідні дані

Грошові кошти та їх еквіваленти

Первісна та подальша оцінка грошових коштів та їх еквівалентів здійснюється за справедливою вартістю, яка дорівнює їх номінальній вартості

Ринковий

Офіційні курси НБУ

Депозити (крім депозитів до запитання)

Первісна оцінка депозиту здійснюється за його справедливою вартістю, яка зазвичай дорівнює його номінальній вартості. Подальша оцінка депозитів у національній валюті здійснюється за справедливою вартістю очікуваних грошових потоків

Дохідний (дисконтування грошових потоків)

Ставки за депозитами, ефективні ставки за депозитними договорами

Боргові цінні папери

Первісна оцінка боргових цінних паперів як фінансових активів здійснюється за справедливою вартістю, яка зазвичай дорівнює ціні операції, в ході якої був отриманий актив. Подальша оцінка боргових цінних паперів здійснюється за справедливою вартістю. Ринковий, дохідний

Офіційні біржові курси організаторів торгів на дату оцінки, котирування аналогічних боргових цінних паперів, дисконтовані потоки грошових коштів

Інструменти капіталу

Первісна оцінка інструментів капіталу здійснюється за їх справедливою вартістю, яка зазвичай дорівнює ціні операції, в ході якої був отриманий актив. Подальша оцінка інструментів капіталу здійснюється за справедливою вартістю на дату оцінки. Ринковий, витратний

Офіційні біржові курси організаторів торгів на дату оцінки, за відсутності визначеного біржового курсу на дату оцінки, використовується остання балансова вартість, ціни закриття біржового торгового дня

Інвестиційна нерухомість

Первісна оцінка інвестиційної нерухомості здійснюється за собівартістю. Подальша оцінка інвестиційної нерухомості здійснюється за справедливою вартістю на дату оцінки. Ринковий, дохідний, витратний

Ціни на ринку нерухомості, дані оцінки професійних оцінювачів

Дебіторська

заборгованість Первісна та подальша оцінка дебіторської заборгованості здійснюється за справедливою вартістю, яка дорівнює вартості погашення, тобто сумі очікуваних контрактних грошових потоків на дату оцінки. Дохідний Контрактні умови, ймовірність погашення, очікувані вхідні грошові потоки Поточні зобов'язання Первісна та подальша оцінка поточних зобов'язань здійснюється за вартістю погашення Витратний Контрактні умови, ймовірність погашення, очікувані вихідні грошові потоки 5.2. Вплив використання закритих вхідних даних (3-го рівня) для періодичних оцінок справедливої вартості на прибуток або збиток Впливу використання закритих вхідних даних (3-го рівня) для періодичних оцінок справедливої вартості на прибуток або збиток за звітний період не було. 5.3. Рівень ієрархії справедливої вартості, до якого належать оцінки справедливої вартості Класи активів та зобов'язань, оцінених за справедливою вартістю 1 рівень (ті, що мають котирування, та спостережувані) 2 рівень (ті, що не мають котирувань, але спостережувані) 3 рівень (ті, що не мають котирувань і не є спостережуваними) Усього 2016 2015 2016 2015 2016 2015 Дата оцінки 31.12.16 31.12.15 31.12.16 31.12.15 31.12.16 31.12.15 31.12.16 31.12.15 Інвестиційна нерухомість - - - - - Довгострокова дебіторська заборгованість - - - - - Інвестиції доступні для продажу - - - - - Інвестиції, до погашення - - - - - Фінансова оренда - - - - - 5.4. Переміщення між 1-м та 2-м рівнями ієрархії справедливої вартості У 2016 та 2015 роках переведень між рівнями ієрархії не було. 5.5. Рух активів, що оцінюються за справедливою вартістю з використанням вихідних даних 3-го рівня ієрархії У 2016 році руху активів, що оцінюються за справедливою вартістю з використанням вихідних даних 3-го рівня ієрархії, не було. 5.6. Інші розкриття, що вимагаються МСФЗ 13 "Оцінка справедливої вартості" Справедлива вартість фінансових інструментів в порівнянні з їх балансовою вартістю Балансова вартість Справедлива вартість 2016 2015 2016 2015 1 2 3 4 5 Фінансові активи - - - - - Інвестиції доступні для продажу - - - - - Інвестиції, до погашення - - - - - Довгострокова дебіторська заборгованість - - - - - Торговельна дебіторська заборгованість 31 37 31 37 Грошові кошти та їх еквіваленти 21 5 21 5 Фінансова оренда - - - - - Короткострокові позики - - - - - Торговельна кредиторська заборгованість 1 7 1 7 Справедлива вартість дебіторської та кредиторської заборгованості, а також інвестицій, доступних для продажу, неможливо визначити достовірно, оскільки немає ринкового котирування цих активів. Керівництво Товариства вважає, що наведені розкриття щодо застосування справедливої вартості є достатніми, і не вважає, що за межами фінансової звітності залишилась будь-яка суттєва інформація щодо застосування справедливої вартості, яка може бути корисною для користувачів фінансової звітності. 6. Розкриття інформації, що підтверджує статті подані у фінансових звітах 6.1. Дохід від реалізації 2016 2015 Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) 193 128 Інші операційні доходи 13 110 Всього доходи від реалізації 206 238 6.2. Елементи операційних витрат 2016 2015 Матеріальні затрати 61 29 Витрати на оплату праці 769 1069 Відрахування на соціальні заходи 376 205 Амортизація 19 14 Інші операційні витрати 382 563 Всього 1 607 1 880 6.3. Інші доходи, інші витрати Інші доходи 2016 2015 Операційна оренда активів - - - Операційна курсова різниця - - Реалізація інших необоротних активів - - Інші операційні доходи - - Дохід від списання кредиторської заборгованості 6 - Безоплатно одержані активи - - Інші доходи 7 110 Всього 13 110 Інші витрати Операційна курсова різниця - - Витрати від списання ПДВ 8 7 Штрафи, пені - - Резерви по сумнівних боргах - -4 Витрати від списання дебіторської заборгованості 69 - Інші витрати 257 717 Всього 334 720 6.4. Витрати на збут 2016 2015 Витрати на збут - - 6.5. Адміністративні витрати 2016 2015 Адміністративні витрати 978 982 6.6. Фінансові доходи та витрати 2016 2015 Фінансові доходи - - Фінансові витрати - - 6.7. Податок на прибуток Податок на прибуток на підприємстві не визначається в зв'язку з отриманням збитків. Відстрочені податки відображають чистий податковий ефект від тимчасових різниць між балансовою вартістю активів і зобов'язань для цілей фінансової звітності і для цілей оподаткування. Тимчасові різниці в основному пов'язані з різними методами визнання доходів та витрат, а також з балансовою вартістю певних активів. Постійні різниці в основному пов'язані з витратами на благодійність, штрафи. 6.8. Збитки від непоточних активів, утримувані для продажу Станом на 31.12.2015 та 31.12.2016 Товариство не має непоточних активів, утримуваних для продажу. 6.9. Нематеріальні активи Права користування землею промислового призначення 1 062 292 Всього 1 062 292 6.10. Основні засоби Групи основних засобів Залишок на початок року Надійшло за рік Вибуло за рік Нараховано амортизації

за рік Залишок на кінець року у тому числі передані в оперативну оренду первісна (переоцінена) вартість знос первісна (переоцінена) вартість знос первісна (переоцінена) вартість знос первісна (переоцінена) вартість знос Будинки, споруди та передавальні пристрої - - Машины та обладнання 33 14 33 14 - - Транспортні засоби - - Офісне обладнання 22 21 1 22 22 - - Інші основні засоби 8 8 8 8 - Незавершене будівництво 1 285 1 285 - - Малоцінні необоротні матеріальні активи - - - - - - - - Разом 1 348 29 15 1 348 44 - - Станом на 31 грудня 2016 та 2015 років короткострокові позики не були забезпечені нерухомістю. 6.11. Фінансові активи, що оцінюються за справедливою вартістю, з відображенням результату переоцінки у прибутку або збитку Фінансових активів, що оцінюються за справедливою вартістю, з відображенням результату переоцінки у прибутку або збитку, у звітному періоді не було. 6.12. Фінансові активи, що оцінюються за амортизованою собівартістю Фінансових активів, що оцінюються за амортизованою собівартістю, у звітному періоді не було. 6.13. Довгострокова дебіторська заборгованість у звітному періоді не обліковувалась. 6.14. Інвестиційна нерухомість Інвестиційна нерухомість у звітному періоді не обліковується. 6.15. Запаси 31 грудня 2016 31 грудня 2015 Виробничі запаси 291 184 Незавершене виробництво 491 299 Готова продукція - 407 Товари - - Всього запаси 782 890 Станом на 31 грудня 2016 та 2015 років Товариство не визнавало знецінення запасів. 6.16. Торговельна та інша дебіторська заборгованість 31 грудня 2016 31 грудня 2015 Торговельна дебіторська заборгованість 31 37 Аванси видані 142 151 Розрахунки з бюджетом 502 504 Інша дебіторська заборгованість 1 275 1 267 Резерв під зменшення корисності дебіторської заборгованості - - Чиста вартість торговельної дебіторської заборгованості 1 950 1 959 Дебіторська заборгованість Товариства не має забезпечення. Прострочена та знецінена дебіторська заборгованість у Товариства відсутня. Станом на 31 грудня 2016 та 2015 років торговельна дебіторська заборгованість номінальною вартістю 31 тис. грн. та 37 тис. грн. не була знецінена. 6.17. Грошові кошти 31 грудня 2016 31 грудня 2015 Каса та рахунки в банках, в грн. 21 3 Каса та рахунки в банках, в дол. США Банківські депозити, в долл. США Всього 21 3 Станом на 31 грудня 2016 та 2015 років банківські депозити відсутні. 6.18. Статутний капітал Станом на 31 грудня 2016 року зареєстрований та сплачений капітал складав 7 тис. грн. Станом на 31 грудня 2015 року зареєстрований та сплачений капітал також складав 7 тис. грн. 6.19. Гранти та субсидії Станом на 31 грудня 2015 та 2014 років грантів та субсидій не було. 6.20. Короткострокові позики Короткострокові позики станом на 31 грудня 2015 року позики відсутні, станом на 31 грудня 2016 року позики відсутні. 6.21. Фінансова оренда Станом на 31 грудня 2016 та 2015 років Товариство не має договорів фінансової оренди. 6.22. Торговельна та інша кредиторська заборгованість 31 грудня 2016 31 грудня 2015 Торговельна кредиторська заборгованість 1 7 Розрахунки з бюджетом 24 9 Розрахунки за одержаними авансами 25 240 Заробітна плата та соціальні внески 70 31 Інші 33 254 31 488 Всього кредиторська заборгованість 33 374 31 775 6.23. Пенсії та пенсійні плани Товариство не має недержавної пенсійної програми з визначеними внесками. 7. Розкриття іншої інформації 7.1 Умовні зобов'язання. 7.1.1. Судові позови Проти Товариства не подано судових позовів. 7.1.2. Оподаткування Внаслідок наявності в українському податковому законодавстві положень, які дозволяють більш ніж один варіант тлумачення, а також через практику, що склалася в нестабільному економічному середовищі, за якої податкові органи довільно тлумачать аспекти економічної діяльності, у разі, якщо податкові органи піддадуть сумніву певне тлумачення, засноване на оцінці керівництва економічної діяльності Товариства, ймовірно, що Товариство змушене буде сплатити додаткові податки, штрафи та пені. Така невизначеність може вплинути на вартість фінансових інструментів, втрати та резерви під знецінення, а також на ринковий рівень цін на угоди. На думку керівництва Товариство сплатило усі податки, тому фінансова звітність не містить резервів під податкові збитки. Податкові звіти можуть переглядатися відповідними податковими органами протягом трьох років. 7.1.3. Ступінь повернення дебіторської заборгованості та інших фінансових активів Внаслідок ситуації, яка склалася в економіці України, а також як результат економічної нестабільності, що склалася на дату балансу, існує ймовірність того, що активи не зможуть бути реалізовані за їхньою балансовою вартістю в ході звичайної діяльності Товариства. Ступінь повернення цих активів у значній мірі залежить від ефективності заходів, які знаходяться поза зоною контролю Товариства. Ступінь повернення дебіторської заборгованості Товариству визначається на підставі обставин та

інформації, які наявні на дату балансу. На думку керівництва Товариства, додатковий резерв під фінансові активи на сьогоднішній день не потрібен, виходячи з наявних обставин та інформації.

7.2 Розкриття інформації про пов'язані сторони До пов'язаних сторін або операцій з пов'язаними сторонами належать: " підприємства, які прямо або опосередковано контролюють або перебувають під контролем, або ж перебувають під спільним контролем разом з Товариством; " асоційовані компанії; " спільні підприємства, у яких Товариство є контролюючим учасником; " члени провідного управлінського персоналу Товариства; " близькі родичі особи, зазначеної вище; " компанії, що контролюють Товариства, або здійснюють суттєвий вплив, або мають суттєвий відсоток голосів у Товаристві; " програми виплат по закінченні трудової діяльності працівників Товариства або будь-якого іншого суб'єкта господарювання, який є пов'язаною стороною Товариства. Станом на кінець дня 31 грудня 2016 року залишків за операціями з пов'язаними особами немає. Доходи та витрати за операціями з пов'язаними сторонами протягом 2016р. не мали місця.

7.3. Цілі та політики управління фінансовими ризиками Керівництво Товариства визнає, що діяльність Товариства пов'язана з ризиками і вартість чистих активів у нестабільному ринковому середовищі може суттєво змінитись унаслідок впливу суб'єктивних чинників та об'єктивних чинників, вірогідність і напрямок впливу яких заздалегідь точно передбачити неможливо. До таких ризиків віднесено кредитний ризик, ринковий ризик та ризик ліквідності. Ринковий ризик включає валютний ризик, відсотковий ризик та інший ціновий ризик. Управління ризиками керівництвом Товариства здійснюється на основі розуміння причин виникнення ризику, кількісної оцінки його можливого впливу на вартість чистих активів та застосування інструментарію щодо його пом'якшення.

7.3.1. Кредитний ризик Кредитний ризик - ризик того, що одна сторона контракту про фінансовий інструмент не зможе виконати зобов'язання і це буде причиною виникнення фінансового збитку іншої сторони. Кредитний ризик притаманний таким фінансовим інструментам, як поточні та депозитні рахунки в банках, облігації та дебіторська заборгованість. Основним методом оцінки кредитних ризиків керівництвом Товариства є оцінка кредитоспроможності контрагентів, для чого використовуються кредитні рейтинги та будь-яка інша доступна інформація щодо їх спроможності виконувати боргові зобов'язання. Товариство використовує наступні методи управління кредитними ризиками: " ліміти щодо боргових зобов'язань за класами фінансових інструментів; " ліміти щодо боргових зобов'язань перед одним контрагентом (або асоційованою групою); " ліміти щодо вкладень у фінансові інструменти в розрізі кредитних рейтингів за Національною рейтинговою шкалою; " ліміти щодо розміщення депозитів у банках з різними рейтингами та випадки дефолту та неповернення депозитів протягом останніх п'яти років. У звітному періоді у Товариства не було фінансових активів прострочених, або що знецінилися, а також не було застав та інших форм забезпечення кредитів одержаних чи наданих.

7.3.2. Ринковий ризик Ринковий ризик - це ризик того, що справедлива вартість або майбутні грошові потоки від фінансового інструмента коливатимуться внаслідок змін ринкових цін. Ринковий ризик охоплює три типи ризику: інший ціновий ризик, валютний ризик та відсотковий ризик. Ринковий ризик виникає у зв'язку з ризиками збитків, зумовлених коливаннями цін на акції, відсоткових ставок та валютних курсів. Товариство наражатиметься на ринкові ризики у зв'язку з інвестиціями в акції, облігації та інші фінансові інструменти. Інший ціновий ризик - це ризик того, що справедлива вартість або майбутні грошові потоки від фінансового інструмента коливатимуться внаслідок змін ринкових цін (окрім тих, що виникають унаслідок відсоткового ризику чи валютного ризику), незалежно від того, чи спричинені вони чинниками, характерними для окремого фінансового інструмента або його емітента, чи чинниками, що впливають на всі подібні фінансові інструменти, з якими здійснюються операції на ринку. Основним методом оцінки цінового ризику є аналіз чутливості. Серед методів пом'якшення цінового ризику Товариство використовує диверсифікацію активів та дотримання лімітів на вкладення в акції та інші фінансові інструменти з нефіксованим прибутком. Валютний ризик - це ризик того, що справедлива вартість або майбутні грошові потоки від фінансового інструменту коливатимуться внаслідок змін валютних курсів.

7.3.3. Вплив інфляції Інфляція - це зростання загального рівня цін на товари та послуги протягом певного проміжку. В умовах нинішнього зростання цін й обвалу національної валюти застосовується МСФЗ 29 "Фінзвітність в умовах гіперінфляції". Кумулятивний індекс інфляції за 2014-2016 роки, згідно з опублікованими

індексами Держстату індекси інфляції (споживчих цін) за останні три роки становлять: 2014 рік - 124,9 %; 2015 рік - 143,3 %; 2016 рік - 112,4 %. За спрощеною формулою розрахуємо кумулятивний індекс за ці три роки: $[(124,9 : 100) \times (143,3 : 100) \times (112,4 : 100) \times 100] - 100 = 101,2$. Розмір кумулятивного приросту індексу інфляції дає підстави для застосування МСФЗ 29 "Фінансова звітність в умовах гіперінфляції" (значення вище 90 %). Коефіцієнт коригування, який застосовується при коригуванні статей фінансової звітності, розраховується як співвідношення індексу інфляції на дату балансу (на кінець звітного року) до індексу інфляції на дату визнання (переоцінки) відповідної статті. Вона впливає і на активи та зобов'язання Товариства. Інфляція впливає на статті Балансу (Звіту про фінансовий стан), показники яких ураховуються за справедливою вартістю (тобто переоцінюються до рівня ринкових цін), найчастіше не підлягають коригуванню на індекс інфляції. Показники, які враховуються за первісною вартістю, повинні бути відкориговані з урахуванням індексу інфляції, установленого в тому періоді, коли відповідний актив (зобов'язання) був визнаний. Коригувати на індекс інфляції показники статей Балансу необхідно і на початок звітного періоду (року). Товариство може застосувати цей стандарт при настанні таких подій: більшість населення віддає перевагу зберіганню своїх цінностей у формі немонетарних активів або у відносно стабільній іноземній валюті; більшість населення розглядає грошові суми не в національній грошовій валюті, а у відносно стабільній інвалюті. Ціни при цьому можуть також наводитися в інвалюті; продаж і придбання на умовах відстрочення платежу здійснюється за цінами, які компенсують очікувані втрати купівельної здатності протягом періоду відстрочення платежу, навіть якщо такий період досить короткий; процентні ставки, зарплата та ціни індексуються згідно з індексом цін; кумулятивний рівень інфляції за трирічний період наближається до 100 % або перевищує цю відмітку. Виходячи із професійного судження керівництва, не має комплексу факторів, які потребують застосування стандарту МСБО 29 "Фінансова звітність в умовах гіперінфляції". Відсотковий ризик - це ризик того, що справедлива вартість або майбутні грошові потоки від фінансового інструмента коливатимуться внаслідок змін ринкових відсоткових ставок. Керівництво Товариства усвідомлює, що відсоткові ставки можуть змінюватись і це впливатиме як на доходи Товариства, так і на справедливую вартість чистих активів. Усвідомлюючи значні ризики, пов'язані з коливаннями відсоткових ставок у високоінфляційному середовищі, яке є властивим для фінансової системи України, керівництво Товариства контролює частку активів, розміщених у боргових зобов'язаннях у національній валюті з фіксованою відсотковою ставкою. Керівництво Товариства здійснює моніторинг відсоткових ризиків та контролює їх максимально припустимий розмір. У разі зростання відсоткових ризиків Товариство має намір позбуватися боргових фінансових інструментів з фіксованою відсотковою ставкою. Моніторинг відсоткових ризиків здійснюється шляхом оцінки впливу можливих змін відсоткових ставок на вартість відсоткових фінансових інструментів. Активи, які наражаються на відсоткові ризики Тип активу 31 грудня 2016 31 грудня 2015 Банківські депозити - - Частка в активах Товариства, % 0,0% 0,0% 7.3.4. Ризик ліквідності Ризик ліквідності - ризик того, що Товариство матиме труднощі при виконанні зобов'язань, пов'язаних із фінансовими зобов'язаннями, що погашаються шляхом поставки грошових коштів або іншого фінансового активу. Товариство здійснює контроль ліквідності шляхом планування поточної ліквідності. Товариство аналізує терміни платежів, які пов'язані з дебіторською заборгованістю та іншими фінансовими активами, зобов'язаннями, а також прогнозні потоки грошових коштів від операційної діяльності. 7.4. Управління капіталом Товариство здійснює управління капіталом з метою досягнення наступних цілей: " зберегти спроможність Товариства продовжувати свою діяльність так, щоб воно і надалі забезпечувало дохід для учасників Товариства та виплати іншим зацікавленим сторонам; " забезпечити належний прибуток учасникам товариства завдяки встановленню цін на послуги Товариства, що відповідають рівню ризику. Керівництво Товариства здійснює огляд структури капіталу на щорічній основі. При цьому керівництво аналізує вартість капіталу та притаманні його складовим ризики. На основі отриманих висновків Товариство здійснює регулювання капіталу шляхом залучення додаткового капіталу або фінансування, а також виплати дивідендів та погашення існуючих позик. Вартість чистих активів Товариства на 31.12.2016 року складає 1 034 303 тис. грн. Статутний капітал Товариства складає 7 тис. грн. Різниця складає 1 034 303 - 7 = 1 034 296 тис.

грн. Вимоги ч. 3 ст. 155 ЦКУ та ст. 24 Закону "Про господарські товариства" дотримані. 7.5. Події після Балансу Згідно з МСБО 8 "Облікові політики, зміни в облікових оцінках та помилки" подіями після дати балансу підприємства є події, які відбуваються між датою балансу і датою затвердження керівництвом фінансової звітності, підготовленої до оприлюднення, та ті, які вплинули або можуть вплинути на фінансовий стан, результати діяльності та рух коштів підприємства, а отже можуть вимагати коригування певних статей або розкриття інформації про ці події у примітках до фінансових звітів. Події, що відбуваються після дати балансу за їх впливом на фінансову звітність Товариством класифікується на такі групи: " події, що спричиняють внесення змін і виправлень у фінансову звітність, підготовлену до оприлюднення; " події, що розкриваються у примітках до фінансової звітності; " події, які не потребують коригувань фінансової звітності. Відповідні статті фінансової звітності підлягають коригуванню, якщо отримано інформацію про зменшення корисності активу на дату балансу або сума раніше визнаного збитку від зменшення корисності цього активу потребує коригування. Також підлягає виправлення до відповідних статей фінансової звітності, якщо є рішення по судовій справі, прийняте після дати балансу, яке вимагає додаткового коригування або створення резерву. Виходячи із професійного судження керівництва, не має комплексу факторів, які потребують застосування стандарту МСБО 8 "Облікові політики, зміни в облікових оцінках та помилки". Директор Олексюк А.І. Головний бухгалтер Петрова О.В.

Продовження тексту приміток

Продовження тексту приміток

Продовження тексту приміток